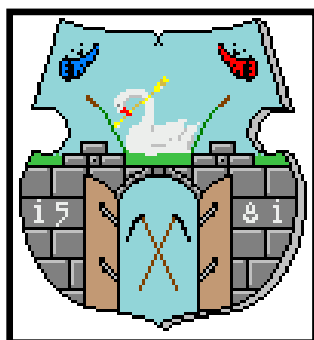


PROGRAM ROZVOJE MĚSTA CHRASTAVA 2021+



Objednatel: Město Chrastava

JL-PLÁN

Zpracovatel: Ing. Jiří Lauerman (JL-plán Liberec) a Pracovní skupina pro PRMCh

leden 2022



Obsah

A. ANALYTICKÁ ČÁST	3
A.1 EKONOMIKA A ZAMĚSTNANOST	4
A.2 LIDSKÉ ZDROJE	5
A.3 INFRASTRUKTURA	8
A.4 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	10
A.5 CESTOVNÍ RUCH	11
A.6 Výsledky dotazníkového šetření	12
A.7 Vyhodnocení plnění Programu rozvoje města Chrástava 2015-20	14
B. SWOT ANALÝZA	16
C. NÁVRHOVÁ ČÁST	19
C.1 Vize města - Chrástava v roce 2035	19
C.3 Programové úkoly pro období 2022-25	22
C.4 Rozvojové aktivity (do roku 2025)	25
C.5 Závěrečná doporučení	35

Složení Pracovní skupiny pro zpracování PRMCh 2021+:

Danuše Husáková
Zita Václavíková
Robert Šípula
Petr Rozmajzl
Roman Valeš
Petr Medřický
Lambert Medřický
Ivan Vydra
Aleš Trpišovský
David Just
Jakub Dvořák



A. ANALYTICKÁ ČÁST

Úvod

Dle požadavku objednatele byla v rámci aktualizace Programu rozvoje města pro další období zpracována stručná analytická část v dohodnuté struktuře kapitol. Hlavní pozornost byla věnována zejména shrnutí a vyhodnocení zásadních informací o jednotlivých oblastech, které jsou podstatné pro správné nastavení návrhových prvků Programu, a to jak v jeho dlouhodobé / strategické části, tak pro definování konkrétních rozvojových aktivit. Analytická část proto neobsahuje příliš mnoho podrobných dat a tabulek, ale snaží se spíše postihnout důležité vývojové trendy, identifikovat hlavní problémy a popsat potenciál pro další rozvoj města.

Vedle informací získaných z veřejně dostupných zdrojů, od zástupců samosprávy a z jednotlivých odborů městského úřadu byly využity rovněž výstupy dotazníkového šetření názorů veřejnosti, který proběhl na podzim roku 2020 jako součást přípravy nového PRMCh. Všechny získané informace byly vyhodnoceny a následně použity jako podklad pro formulaci SWOT analýzy, která byla vícekolově projednána Pracovní skupinou a odsouhlasena jako zásadní závěr analytické části a vstup pro formulaci návrhové části PRMCh.

Nejdůležitější **zdroje dat** použitých pro zpracování Analytické části PRMCh:

- Veřejné databáze a statistiky ČSÚ
- Data z jednotlivých odborů MÚ Chrastava
- Územní plán města a další rozvojové dokumenty města Chrastava
- Registr ekonomických subjektů ČR
- Registr zdravotnických zařízení, ÚZIS Praha
- Statistiky Úřadu práce ČR
- Rozvojové dokumenty Libereckého kraje
- Informační systémy SVS a.s.
- Dotazníkové šetření názorů veřejnosti



A.1 EKONOMIKA A ZAMĚSTNANOST

Ekonomické subjekty

Podle databází ČSÚ bylo v Chrastavě k 31.12.2020 registrováno celkem 1480 ekonomických subjektů, z toho 275 právnických osob a 1205 fyzických osob (tj. přes 81%), které mají své sídlo na území města. Z Registru ekonomických subjektů nelze vysledovat subjekty či provozovny, které mají v obci pobočku, ale nemají zde své sídlo. Z těchto celkových počtů ale pouze 677 (tzn. cca 46%) subjektů skutečně vyvíjí ekonomickou činnost (543 fyz. osob, 134 právnických osob). Z ekonomicky aktivních subjektů jich 155 uvádí jako převažující činnost stavebnictví, 123 průmysl, 94 obchodní činnost, 38 zemědělství a lesnictví, 34 ubytování a stravování.

Významní zaměstnavatelé v Chrastavě:

- ☐ BENTELER ČR s.r.o.
- ☐ VZDUCHOTECHNIK, s.r.o.
- ☐ NIKA Chrastava s.r.o.
- ☐ GPÚ spol. s r.o.
- ☐ SIPRON Liberec, spol. s r.o.
- ☐ BENTELER Automotive Klášterec s.r.o.
- ☐ PONYEXPRES Organization s.r.o.
- ☐ WMA – Glass s.r.o.
- ☐ Základní škola Chrastava
- ☐ Město Chrastava

Z hlediska odvětvové struktury největší zaměstnavatelé působí v odvětví strojírenského, automobilového a textilního průmyslu, a rovněž ve veřejné správě. Situaci v oblasti počtu a struktury ekonomických subjektů lze hodnotit jako stabilizovanou, z dlouhodobého hlediska neznamenal významný vliv ani katastrofální povodeň z roku 2010 (byť krátkodobě ovlivnila rozhodování některých podniků při umísťování aktivit a investic nebo náboru pracovní síly).

Zaměstnanost

Podíl nezaměstnaných klesá stabilně od roku 2014 (kdy činil cca 7%) až k současným hodnotám okolo 4%. Trendy vývoje odpovídají situaci v celém Libereckém kraji, i když si podíl nezaměstnaných ve městě udržuje mírně vyšší úroveň. Na rozdíl od situace před cca deseti lety tedy není nezaměstnanost považována za zásadní problém občanů města, což potvrdil i provedený dotazníkový průzkum názorů veřejnosti. To však neznamená, že neexistují ohrožené skupiny osob, které potřebují pomoc specializovaných poradenských a dalších sociálních služeb, ať už jde o pracovní uplatnění nebo o sociální dopady spojené s nezaměstnaností. Město se snaží také o pomoc při vytváření pracovních míst, a to jak přímo (VPP apod.), tak i nepřímo podporou vybraných zaměstnavatelů.

Hospodaření města

Rozpočtové hospodaření města je dlouhodobě vyvážené, v posledních letech dosahují příjmy i výdaje obvykle hodnoty 120 – 140 mil. Kč. Zásadní příjmovou položkou jsou daňové příjmy ve výši 80-100 mil. Kč, zbytek tvoří dotace a kapitálové příjmy. Město dlouhodobě udržuje také rozumnou míru svého zadlužení, úvěry jsou přijímány pouze pro konkrétní investiční akce, zpravidla v návaznosti na čerpání státních nebo evropských dotací.

Za největší problém v hospodaření města lze označit nepředvídatelný vývoj daňových výnosů, inflace i úroků a cenovou nestabilitu, jejichž důsledkem je obtížné plánování všech ekonomických aktivit města a jeho složek.



A.2 LIDSKÉ ZDROJE

Demografie

Vývoj počtu obyvatel je v posledním desetiletí stabilizován, mění se jen mírně (viz následující tabulka, stav k 1.1.). Stoupající trend probíhal zejména mezi roky 1992-2002, od té doby je počet obyvatel víceméně konstantní a odpovídá vývoji v kraji i ČR. Saldo migrace je v posledních letech přibližně vyrovnané, změny jsou tedy způsobeny přirozenou měnou obyvatelstva.

	2011	2016	2021
Počet obyvatel	6.297	6.213	6.279
- z toho muži	3.120	3.097	3.107
- z toho ženy	3.177	3.116	3.172
Průměrný věk	38,7	40,2	41,0
- z toho muži	37,1	38,7	39,5
- z toho ženy	40,3	41,8	42,5
Index stáří	78,8	98,3	105,8

Věková struktura

Dlouhodobě nepříznivým jevem je stárnutí obyvatelstva. Tento jev lze dokumentovat růstem indexu stáří (65+ / 0-14 v %) z hodnoty 48,7 v roce 1992 na 105,8 v roce 2021. Znamená to mimo jiné významný nárůst počtu obyvatel v seniorských kategoriích a tím zvýšenou potřebu specifických druhů služeb.

Vzdělanostní struktura

Jak vyplývá z dostupných dat, vzdělanostní struktura obyvatel města je stále horší ve srovnání s ČR i Libereckým krajem. Například se jedná o podíl vysokoškolsky vzdělaných osob (Chrastava 6,1%, LK 9,6%, ČR 12,5%) nebo naopak podíl osob se základním vzděláním (i neukončeným – Chrastava 21,8%, LK 18,6%, ČR 17,6%). V důsledku tohoto stavu je vyšší pravděpodobnost problémů s uplatněním na trhu práce, nižší úroveň příjmů a tím i celkově nižší životní úroveň.

Zdravotnictví

Podle Registru zdravotnických zařízení ÚZIS ČR je v Chrastavě:

- 5 ordinací praktického lékaře pro dospělé,
- 1 ordinace praktického lékaře pro děti a dorost,
- 2 ordinace stomatologa,
- 1 ordinace gynekologie,
- 1 odborné pracoviště fyzioterapeuta,
- 1 detašované pracoviště endokrinologie a diabetologie,
- 1 zařízení lékárenské péče (lékárna).

Počet ordinací odpovídá velikosti města, ohrožením do budoucna jsou odchody lékařů do důchodu bez zajištěné náhrady.

Nejbližší pohotovost je v Liberci, stejně jako nemocnice a jiné specializované lékařské obory (Krajská nemocnice Liberec; další specializovaná ambulantní pracoviště). Další nemocnice a zdravotnická zařízení jsou k dispozici v Jablonci nad Nisou a Frýdlantu. Pokrytí města službou RLP (rychlé lékařské pomoci) je vyhovující.



Vzdělávání

Mateřská škola Chrastava je rozdělena do tří škol – Sluníčko, Motýlek a Pastelka. Jejich celková kapacita je cca 200 dětí. Součástí všech tří mateřských škol jsou školní jídelny.

V Chrastavě je úplná **základní škola**, která sídlí ve třech odloučených budovách, ale je od roku 2003 sjednocena pod jedním vedením. Součástí ZŠ je také školní jídelna, školní družina a různé zájmové kroužky, které se věnují volnočasovým aktivitám žáků. Ve školním roce 2020/21 navštěvovalo ZŠ celkem 652 žáků ve 30 třídách. V uplynulých letech probíhaly postupné rekonstrukce a modernizace objektů, včetně rozšiřování prostor pro volnočasové aktivity. Naposledy se jednalo o budovu a sportovní areál ve Školní ulici.

Dalším vzdělávacím a výchovným zařízením je malotřídní ZŠ a MŠ Vítkov, zajišťující tuto péči pro odlehlou část města (Horní a Dolní Vítkov).

Střední školství ani jiné formy vzdělávání nejsou v Chrastavě zastoupeny. Nicméně pro jejich dosažení občany města je klíčová blízká dostupnost krajského města Liberec s širokou nabídkou studijních i učebních oborů.

Sociální péče

Dle údajů z Databáze poskytovatelů sociálních služeb v Libereckém kraji a informací MÚ jsou v Chrastavě nabízeny následující sociální služby:

- Pečovatelská služba (zřizovatel Město Chrastava), včetně 76 bytových jednotek v Domech s pečovatelskou službou (DPS Bílohostelecká a DPS Turpišova ul.).
- Domov pokojného stáří - Domov sv. Vavřince (alternativní zařízení poskytující zdravotní, ošetřovatelské a pečovatelské služby pro seniory 24 hodin denně).
- Přístav 3V – sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením.

Další zařízení sociální péče jsou dostupná v blízkém Liberci, kde je pokryto široké spektrum sociálních služeb, které však zabezpečují pokrytí velkému počtu obcí a obyvatel. Vzhledem ke stárnoucí populaci a dalším trendům budou nároky na ně stále vzrůstat a pro některé cílové skupiny (senioři, osoby se zdravotním postižením, rodiny s dětmi) je už dnes dostupnost těchto služeb v Liberci problematická.

Volnočasové aktivity

Nabídka **sportovních aktivit** pro občany města je velmi bohatá, a to jak v oblasti organizovaného sportu, kde působí asi dvacet sportovních oddílů nejrozličnějšího zaměření, tak i v neorganizovaných aktivitách (volně přístupná sportoviště a zařízení). Nejvíce oddílů je sdruženo v rámci TJ Spartak, ale aktivní jsou zde i mnohé další organizace turistů, střelců, orientačních běžců atd. Město má schválen Plán rozvoje sportu pro období 2018-22, který mj. definuje podporu ze strany města (granty, investice do sportovišť). Samostatnou kapitolou pak je neutěšený stav koupaliště, jeho rekonstrukce již v současné době probíhá.

V Chrastavě je poměrně bohatý **spolkový život** – je zde registrováno několik desítek zájmových a společenských spolků a sdružení, které pomáhají vytvářet příznivé klima pro občanskou společnost a nabízejí pestrý škálu volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie. Mezi nejpočetnější a neaktivnější můžeme zařadit Sbory dobrovolných hasičů (Chrastava a Vítkov), myslivecká sdružení, Klub lodních modelářů, kynologický klub, Svaz chovatelů, Společnost přátel historie Chrastavy atd.



Kulturní nabídka pro občany i návštěvníky města je poměrně široká, a to i vzhledem ke konkurenci a pestré paletě kultury v blízkém krajském městě Liberci. V kulturním dění města zaujímá významné postavení **Společenský klub Chrastava**, který nabízí různé kurzy a kroužky (hudební, dramatické), organizačně zastřešuje rovněž městskou knihovnu, knihovnu Vítkov, infocentrum, kino, Městskou galerii, Městské muzeum, Muzeum hasičské techniky a Führichův dům. Dále S-klub pořádá nejrůznější akce typu setkání seniorů, divadelní představení pro děti, zájezdy do divadel a další.

Ve městě se koná také řada kulturních a společenských akcí, např.:

- Chrastavské slavnosti,
- Ples města Chrastavy,
- Dětský maškarní ples,
- nejrůznější výstavy, koncerty, festivaly a další akce.

Důležitou roli v životě města mají také osadní výbory, které fungují v Andělské Hoře a ve Vítkově. Aktivní jsou také spolky v dalších okrajových částech města – ve Vísce a Vysoké.

Z hlediska vnějších vztahů a vazeb je nutné zmínit spolupráci s okolními obcemi v rámci mikroregionu Hrádecko – Chrastavsko a dobré kontakty s partnerskými městy v zahraničí – Eichstätt (SRN – Bavorsko) a Lwówek Śląski (PL – Dolnoslezské vojvodství). Spolupráce a vzájemné výměny probíhají v oblastech kultury, sportu a dalších společenských aktivit.



A.3 INFRASTRUKTURA

Dopravní dostupnost

Město Chrastava je poměrně dobře dostupné jak po silnici, tak po železnici. Dominantní a pro město nejdůležitější je kapacitní spojení s krajským městem Liberec, vzdáleným cca 10 km jihovýchodním směrem. Městem prochází čtyřpruhový průtah silnice první třídy I/35 (důležitá spojnice z Liberce do sousedního Saska (hraniční přechod Hrádek nad Nisou-Zittau) a současně z Liberce směrem na Děčín a Ústí nad Labem. Další důležitou komunikační spojnici města je silnice II/592, spojující město jižním směrem s rekreační oblastí Kryštofovo Údolí a přes Ještědský hřeben s celým Podještědím a severním směrem s oblastí Frýdlantska a podhůřím Jizerských hor. Tato komunikace prochází centrem města a v součtu místní a průjezdní dopravy představuje poměrně velkou zátěž pro životní prostředí i další rozvoj centrální části města.

Městem prochází železniční trať Liberec – Hrádek nad Nisou (- Zittau), železniční stanice Chrastava se nachází v západní části města poměrně vzdálená od centra i větších obytných souborů. Jedná se o mezilehlou stanici s průjezdným kolejištěm a smíšenou funkcí pro osobní i nákladní dopravu. Stanice byla v minulých letech rekonstruována, včetně úprav přednádražních prostor a vytvoření dopravního terminálu, umožňujícího kombinaci různých druhů dopravy. Na stejné železniční trati je umístěna též železniční zastávka Andělská Hora, obsluhující přilehlou část města.

Dopravní obslužnost

Veřejnou dopravou je zajišťována zejména dojížděka do zaměstnání a škol, hlavním a nejvíce frekventovaným směrem je spojení s Libercem. Hlavním prvkem jsou autobusové linky, zajišťované ČSAD Liberec. Počet spojů i pokrytí území zastávkami je velmi dobré a odpovídá potřebám obyvatel zejména v dojížděce za prací a do škol. Jako slabší (ale srovnatelnou s podobnými městy v Libereckém kraji) lze hodnotit nabídku víkendové dopravy a také návaznost mezi autobusovou a železniční dopravou.

Místní komunikace a údržba komunikací

Ve správě města je cca 38,5 km místních komunikací, včetně 11 mostů a 1 železničního podjezdu (dle údajů pasportu MÚ). Stav místních komunikací je systematicky sledován a vyhodnocován. Opravy a rekonstrukce zadává město specializovaným firmám. Zimní údržba je zajišťována pracovníky města a smluvními dodavateli a je vyhovujícím způsobem koordinována i s Krajskou správou silnic LK, která je správcem silnic II. a III. třídy.

Parkování ve městě je regulováno dopravním značením a zatím není zpoplatněno ani v centru města. Problémy s kapacitou parkovacích míst nastávají ve špičkových časech zejména v prostoru náměstí a jeho bezprostředním okolí. Tento problém je vnímán rovněž jako jedna z bariér v oblasti cestovního ruchu. Odstavování většího počtu vozidel není zcela dořešeno ani v lokalitách s vyšší koncentrací velkých bytových domů, i když zde došlo v uplynulých letech ke zlepšení (například na sídlišti Střelecký vrch).

Energetika

Elektrická energie je do města dodávána venkovními linkami ze soustavy 22 kV z RZ 110/22 kV Hrádek n.N. s možností záložní dodávky z RZ Frýdlant. Situace v dodávce elektřiny je dobrá a stabilní.



Většina města (s výjimkou okrajových a odlehlých částí) je **plynofikována** (cca 75% domácností), zásobování plynem je zajišťováno bez výraznějších poruch a výpadků.

Z hlediska **využití centrálních zdrojů tepla** byla opuštěna původní koncepce jednoho velkého zdroje (bývalý Totex), která byla připravena v devadesátých letech. Tato koncepce byla postupně nahrazena jednak plošnou plynifikací, jednak výstavbou (příp. modernizací) několika blokových kotelen, které zásobují teplem a TUV zejména sídliště bytových domů, centrum města a veřejné budovy.

Vodovod a kanalizace

Zásobování pitnou vodou je pro většinu obyvatel města zajištěno z veřejného vodovodu, napojeného na kvalitní a kapacitní zdroje. Na veřejný vodovod je připojeno více než 6000 obyvatel (tj. asi 96 % z celkového počtu obyvatel), rozvody a další zařízení jsou ve správě a.s. Severočeské vodovody a kanalizace. Technický stav vodovodní sítě je přiměřený jejímu stáří.

Na veřejnou **kanalizační síť** je napojeno cca 4600 obyvatel (tj. asi 72%). Stoková síť je průběžně rozšiřována a modernizována (zejména nahrazování starší jednotné kanalizace oddílnou, tzn. rozdělení na splaškovou a dešťovou). Celková délka stokové sítě činí cca 27 km. Pro další rozvoj bytové výstavby je potřebné pokračovat v odkanalizování zejména okrajových částí města.

Většina kanalizační stokové sítě je napojena na centrální městskou **čistírnu odpadních vod** (ČOV), jejíž výstavba byla dokončena v roce 1998. ČOV má dostatečnou kapacitu pro likvidaci odpadních vod, a to 3500 EO (ekvivalentních obyvatel) s možností rozšíření na 7000 EO.

Část zástavby v Dolním Vítkově je odkanalizována do lokální ČOV Vítkov.



A.4 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Svoz a likvidace odpadů jsou na území města uspokojivě zajištěny, z hlediska čistoty města je největším problémem větší množství neuklizených a neupravených soukromých pozemků, viditelných nebo i volně přístupných. Svoz a likvidaci komunálního odpadu včetně jeho třídění zajišťuje společnost FCC Česká republika, s.r.o., směsný odpad je odvážen k energetickému využití do spalovny TERMIZO v Liberci. Celková produkce komunálního odpadu (cca 1800 t za rok) v posledních letech mírně stoupá, nedosahuje však nejvyšší úrovně z roku 2015. Na jednoho občana města tak připadá cca 290 kg odpadu ročně. Sběr tříděného odpadu probíhá na 34 stanovištích na území města a ve sběrném dvoře, který provozuje město. Celkem je za rok sebráno cca 240 t tříděného odpadu, trend je stále mírně stoupající (stále však pod průměrem ČR). Ve sběrném dvoře mají občané celoroční možnost odevzdání vybraných velkoobjemových a nebezpečných odpadů. Pracovníci města provádí rovněž čištění a úklid města včetně svozu odpadkových košů, snaží se také o monitorování vzniku černých skládek a jejich průběžné odstraňování. Černé skládky však přesto zůstávají jedním z problémů, který vadí občanům i návštěvníkům města.

Město Chrastava dosáhlo v posledních třech desetiletích významného zlepšení **čistoty ovzduší**. Vlivem zásadních změn v průmyslové výrobě došlo k odstavení nebo ekologizaci velkých zdrojů znečištění. V porovnání s ostatními městy Libereckého kraje je jedním z menších producentů emisí. Velký vliv na další zlepšení kvality ovzduší měla také provedená plynofikace exponovaných lokalit, zejména odstranění množství malých topenišť na tuhá paliva v centrální části města.

Dle informačního systému životního prostředí Libereckého kraje nevykazuje lokalita žádný výraznější problém v kvalitě ovzduší. V současné době nejvýznamnějším negativním jevem (ve vztahu k čistotě ovzduší, ale i k dalším složkám životního prostředí – zejména **hluku**) je vliv dopravy, zejména průjezdní úseky silnic I. a II. třídy a zásobování průmyslových areálů.

Voda a krajina. Převážná část zástavby města se rozkládá v údolí podél říčky Jeřice, především na jejím levém břehu. V západní části města se Jeřice vlévá do Lužické Nisy, v jejímž povodí leží část menší část zástavby od Andělské Hory po průmyslovou zónu za železničním nádražím. Dalšími významnějšími toky na území města jsou Vítkovský, Nový a Chrastavský potok. Regionálně významné vodní plochy se na území města nenacházejí, největší je rybník Luční na Novém potoce.

Zátopová území byla nově vymezena po katastrofální povodni, která město postihla v roce 2010. V této souvislosti byla provedena také celá řada úprav území a protipovodňových opatření zejména v blízkosti toku Lužické Nisy a Jeřice.

Z hlediska ochrany krajiny je na území města je evidován 1 prvek ÚSES (územní systém ekologické stability) nadregionálního významu (biokoridor K 19MB – mezofilně bučinná trasa), dále pak regionálně významné biocentrum 33-RC1271 a biokoridor RC640. V okrajových částech města se nachází několik dalších lokálních biocenter a biokoridorů. Všechny tyto plochy jsou příslušným způsobem chráněny.

Přírozenou dominantou v blízkosti města je Vysoký vrch, který je dnes ještě výraznější díky instalovaným větrným elektrárnám (jejichž vliv je z krajinářského hlediska velmi problematický). V okrajových částech města jsou zemědělsky využívané plochy, především pro živočišnou výrobu (chov a pasení dobytka, koní, travnaté plochy pro senoseč, pěstování krmných plodin, atd.). Část dříve obdělávaných ploch není ošetřována a může být do budoucna problémem. Ukončení intenzivní zemědělské výroby se naopak pozitivně projevilo na výrazném snížení množství škodlivých látek v půdě i ve vodách.



Zejména v oblasti Horního a Dolního Vítkova je větší množství rekreačních objektů. Území skýtá další možnosti pro využití např. pro agroturistiku a další formy šetrného využívání přírody.

A.5 CESTOVNÍ RUCH

Město Chrastava spadá do turistického regionu Lužické hory a Ještědský hřbet, z hlediska využití v cestovním ruchu je však možné přiřadit ho rovněž do širší spádové oblasti Jizerských hor. Z turistického pohledu je důležité také přímé napojení na zahraničí, zejména na oblast Dolního Slezska a Horní Lužice.

Z historického hlediska První dochované písemné zprávy o městě pocházejí z roku 1352, jeho další vývoj je však poznamenán řadou událostí či etap, které postupně ničily z dnešního pohledu potenciální atraktivitu cestovního ruchu (např. hrad, hornická a textilní historie, válečná historie). Z dochovaných či nových (současných) atraktivit cestovního ruchu lze mezi nejvýznamnější zařadit:

- Městské muzeum v Chrastavě,
- Führichův dům,
- Muzeum hasičské techniky,
- kostel Svatého Vavřince,
- Chrastavské slavnosti.

Pro další rozvoj v oblasti cestovního ruchu je potřeba významně posílit turistické cíle a zaměřit pozornost na tvorbu nových atraktivit v návaznosti na možnosti, potenciál a historii města. Zejména se jedná o využití polohy města pro českou i německou klientelu (rekreační, případně vybavené relaxační zázemí pro Liberec i přilehlou část Saska). Dalším potenciálem je dostupnost hned několika horských oblastí (Jizerské hory, Ještěd, Lužické hory) nebo příslušnost k oblasti tzv. podstávkových domů (architektonické dědictví, spojující celou sudetskou oblast).

Oblast Chrastavska je velmi vhodná pro realizaci moderních forem outdoorové turistiky (cyklo, pěší), k tomu je ale nutné zlepšit související služby (například úschovnu, servis, půjčovnu, šatny apod.) i péči o krajinu a její prostupnost. Veřejnost si velmi přeje také rekonstrukci koupaliště, kterou město připravuje a která by s rozšířenými službami mohla do města přivést další část návštěvníků.

Městem Chrastava prochází významná nadregionální cykloturistická trasa č. 14 z Žitavy (SRN) přes Hrádek nad Nisou do Českého ráje. Dále je k dispozici cyklotrasa č. 22 (Chrastava - Oldřichov v Hájích - Hřebínek - Smědava - Jizerka - Horní Polubný) a cyklotrasa k přehradám Jizerských hor (Chrastava - Nová Ves - Mlýnice - Mníšek - Fojtka - Oldřichov v Hájích).

V případě preference rozvoje cestovního ruchu lze označit za nedostatečnou kapacitu a kvalitu ubytovacích i stravovacích zařízení ve městě. Kromě zařízení s vyšším standardem chybí také levnější ubytování na jednu noc (např. pro projíždějící cykloturisty).

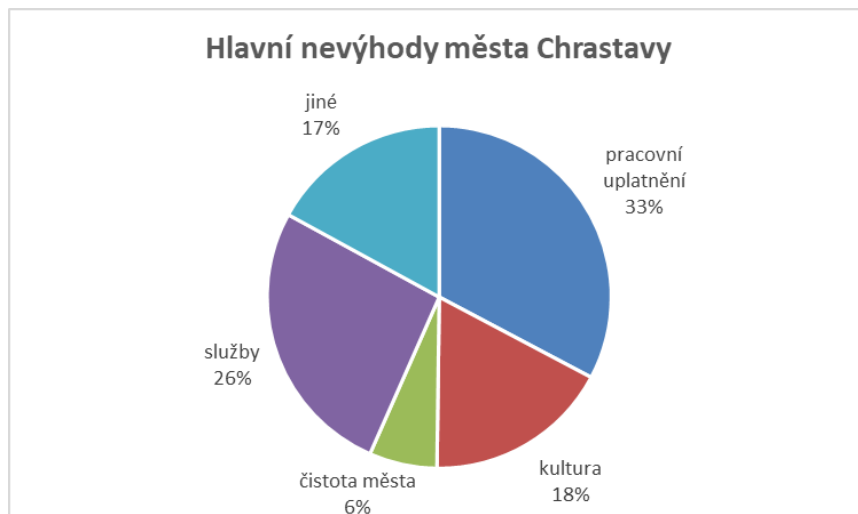
Pokud jde o management cestovního ruchu, tak klíčovou roli hraje Městské informační centrum, které zřizuje město jako součást Společenského klubu. Nabízí celou škálu služeb pro návštěvníky města, ale také pro místní školy nebo spolky. MIC zajišťuje rovněž propagaci města, regionu i akcí pořádaných ve městě. Tuto činnost by bylo potřebné do budoucna rozšířit, aby se zvýšil počet informovaných návštěvníků. Jako velmi dobrá je hodnocena spolupráce MIC s infocentry v okolí (Liberec, Jizerské a Lužické hory)



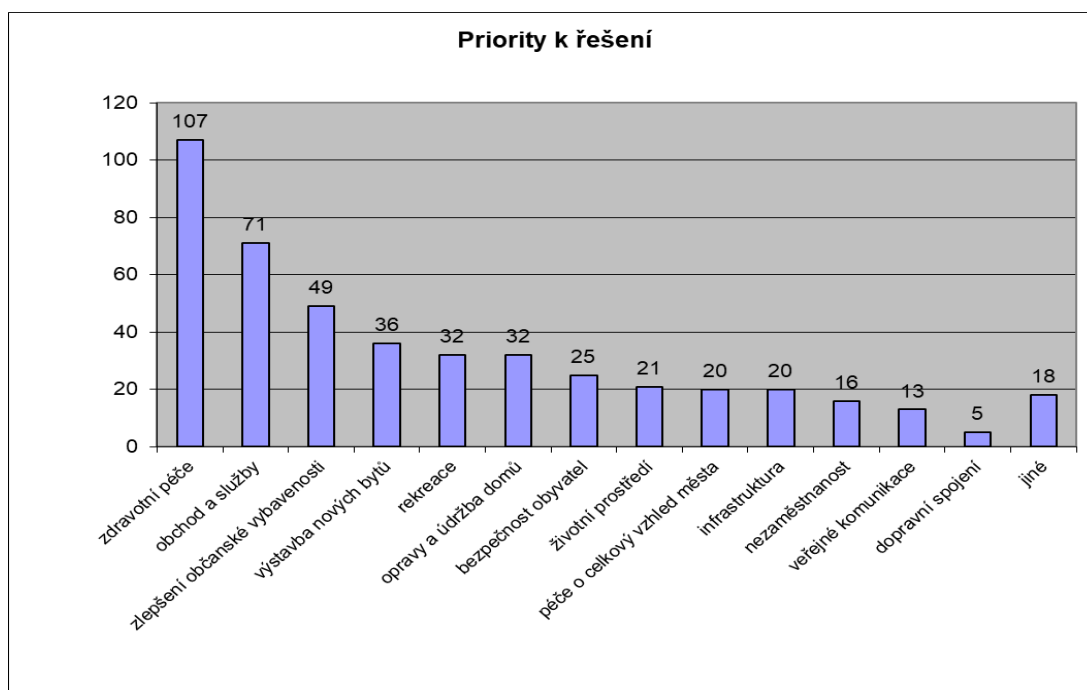
A.6 VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

Dotazníkové šetření bylo připraveno v rámci zpracování aktualizace Programu rozvoje města (na podzim roku 2020) a většina jeho otázek byla stejná jako v anketě, která byla součástí zpracování posledního strategického plánu města v roce 2015 a která opakovala většinu otázek položených v rámci průzkumu v letech 1996 a 2008. Jedním z jeho cílů bylo porovnání názorů obyvatel města po 5, 12 a 24 letech.

Celkem se zúčastnilo 235 respondentů, z toho 99 mužů a 136 žen. Nejmladšímu bylo 17, nejstaršímu 84 roků, průměrný věk 41,9 roků, nejvíce z kategorie 31-60 let (63%).



Za hlavní výhodu označilo 57% účastníků ankety polohu města, zásadní nevýhodou je naopak pracovní uplatnění (32,8%) a nedostatečné služby (26,4%). Ve srovnání s předchozími průzkumy se stále zlepšuje hodnocení životních podmínek v Chrastavě (průměrná známka 2,05 oproti 2,42 v roce 2008). Při řešení problémů by se město mělo zaměřit nejvíce na zdravotní péči, obchod a služby a zlepšení občanské vybavenosti.





Blízkost krajského města Liberce považuje za silnou stránku 82% respondentů. Mezi hlavními turistickými atraktivitami zvítězily Chrastavské slavnosti (30,5%) před okolím města a koupalištěm. Chybějící víceúčelový sál považuje většina účastníků ankety (52%) za méně důležitou věc. V oblasti životního prostředí vadí nejvíce černé skládky (41,3%), znečištění povrchových vod a hluk z dopravy (37%).

Kompletní zpráva s vyhodnocením dotazníkového šetření je veřejně dostupná na adrese: www.chrastava.cz v záložce Rozvoj města.



A.7 VYHODNOCENÍ PLNĚNÍ PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA CHRSTAVA 2015-20

Před zpracováním nového Programu rozvoje města byl proveden monitoring plnění PRMCh, který byl schválen v roce 2015. Výsledky vyhodnocení plnění rozvojových aktivit je uvedeno v následující tabulce. Z celkového počtu 30 schválených rozvojových aktivit bylo 7 splněno úplně, 19 splněno částečně a 4 nesplněny.

Program rozvoje města Chrastava 2015 – 2020											
ZÁVĚREČNÝ MONITORING PLNĚNÍ ROZVOJOVÝCH AKTIVIT											
prog. úkol	číslo aktivity	název rozvojové aktivity	garant rozvojové aktivity	časový plán						STAV PLNĚNÍ	KOMENTÁŘ K PLNĚNÍ
				2015	2016	2017	2018	2019	2020		
PÚ01	A01-01	Zlepšení vybavenosti veřejných prostranství, zkvalitnění informačního systému a systémové zajištění jejich údržby	ORM							SPLNĚNO	každoroční dílčí akce, např. modernizace a rozšíření VO a rozhlasu, autobusové zastávky, park u DPS, rekonstrukce komunikací a nové chodníky, úprava tržnice, mobiliář, okolí pomníku TGM, zpřístupnění náhonu po objektu "Sepp", přístřešek na Vyhledech
	A01-02	Koncepční úpravy náměstí 1. máje	ORM							SPLNĚNO	realizovány koncepční úpravy - povrchy komunikací a chodníků, veřejné osvětlení, parkovací místa, informační systém
	A01-03	Podpora vzniku a rozšíření doplňkových služeb v centru města	samospráva							SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	plánovaná analýza potřebnosti nebyla realizována, průběžně jsou ale podporovány jednotlivé potřebné služby (např. regulace nájmu v městských objektech apod.)
	A01-04	Změna využití lokality „Kovák“	sam./ORM							NESPLNĚNO	došlo ke změně vlastníka objektu, řeší se další využití objektu
PÚ02	A02-01	Řešení existujících a hrozících brownfields (opuštěných výrobních areálů) a podpora žádoucích změn využití objektů	sam./OVÚS							SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	u některé areálů došlo ve sledovaném období ke změně vlastníků a následně i ke změně využití (např. BREMI, SEPP), podpora ze strany města je poskytována jednotlivě, koncepce nebyla zpracována
	A02-02	Nová průmyslová zóna s návazností na silnici I/13	sam./ORM							NESPLNĚNO	nebyla prokázána potřebnost nové zóny
	A02-03	Podpora drobného podnikání a služeb ve městě	sam.							SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	město udržuje nájemné neb. prostor pod cenou obvyklou z důvodu zachování podnikání a služeb + odkoupení objektu (2019) zdravotního střediska do majetku města (zachování a příprava rozšíření zdr. služeb), včetně jeho postupné rekonstrukce (výťah)
	A02-04	Aktivní spolupráce města s Úřadem práce při řešení problémů souvisejících s nezaměstnaností	sam./OZO							SPLNĚNO	podáhalo se zachovat ve městě detašované pracoviště ÚP, spolupráce s ním je velmi úzká a potřebná, velmi dobře je mj. využita podpora pro VPP
PÚ03	A03-01	Dokončení multifunkčního areálu (TJ Spartak)	sam./ORM							SPLNĚNO	areál je dokončen, správa je zajištěna TJ Spartak ve spolupráci s městem
	A03-02	Výbudování velkého multifunkčního sálu	sam./ORM							NESPLNĚNO	nebyla prokázána potřebnost nového velkého sálu, mj. vzhledem k předpokládaným velkým investičním i provozním nákladům a problematické intenzitě využití
	A03-03	Doplnění lokalit pro volnočasové aktivity včetně jejich údržby	ORM							SPLNĚNO	doplnění a dovybavení hřišť (např. Andělská Hora, Vltkov, Sítelecký Vrch, hřiště u ZŠ, kluziště u hasičů atd.)
PÚ04	A04-01	Dokončení komplexního řešení areálů základní školy (komplexní modernizace školního areálu u kostela, změna využití objektu ZŠ v Revoluční ul.)	ORM							SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	dokončena modernizace areálu ZŠ Školní, realizována školní hřiště, příprava rek. ZŠ Revoluční
	A04-02	Vytvoření podmínek pro vstup středního školství do města	sam.							NESPLNĚNO	pro uvažovanou SŠ (se sociálním zaměřením) se nepodařilo získat potřebnou akreditaci (zařazení do sítě škol) ani odpovídající budovu v Chrastavě



Program rozvoje města Chrastava													
2015 – 2020													
ZÁVĚREČNÝ MONITORING PLNĚNÍ ROZVOJOVÝCH AKTIVIT													
prog. úkol	číslo aktivity	název rozvojové aktivity	garant rozvojové aktivity	časový plán							STAV PLNĚNÍ	KOMENTÁŘ K PLNĚNÍ	
				2015	2016	2017	2018	2019	2020				
PÚ05	A05-01	Koncepce řešení nezaměstnanosti a jejích sociálních dopadů ve městě	sam./OZO									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	plánovaná koncepce nebyla zpracována, ale ze strany města je využívána spolupráce s dalšími aktéry trhu práce (ÚP, zaměstnavatelé), stav nezaměstnanosti se ve sledovaném období výrazně zlepšil, funguje zapojení do VPP
	A05-02	Podpora systémového rozvoje sociálních služeb, aktualizace Komunitního plánu a následný průběžný monitoring jeho naplňování	sam./OZO									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	sociální služby jsou v potřebné míře zajištěny, komunitní plán nebyl aktualizován, jedním z problémů je spolupráce s okolními obcemi
	A05-03	Realizace systematických opatření k zajištění veřejného pořádku	MP/sam.									SPLNĚNO	rozšíření a provoz kamerového systému, zlepšení informačních a navigačních systémů, rozšiřování a modernizace veřejného osvětlení
	A05-04	Zvýšení významu a posílení aktivit městské policie	sam.									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	MP naplňuje své poslání při zajištění bezpečnosti, posílení zejména preventivních činností závisí na finančních a personálních možnostech, které jsou omezené
	A05-05	Podpora rozvoje služeb a aktivit pro děti, mládež a rodiny s dětmi	sam./OZO									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	dobře fungující dětský klub Tvořilek, aktivity komunitního centra BETEL včetně sociálně aktivizačních služeb pro děti a mládež
PÚ06	A06-01	Systémové řešení negativních vlivů dopravy na životní prostředí (nákladní doprava, parkování a odstavování vozidel,...)	ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	studie nebyla zpracována, ale byla realizována některá dílčí opatření (parkování Sítelecký vrch, snížení hlučnosti a prašnosti zlepšením povrchů komunikací). Dokončení přeložky komunikace II/592 a odklon nákladní dopravy z centra města, doplnění dopravního značení apod.)
	A06-02	Energetický management koordinovaný městem	sam./ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	Průběžně se uskutečňují opatření za účelem úspory energií (zateplení objektů, nová okna). Uskutečnila se jedna aukce na nákup energie, pro negativní zkušenosti se v aktivitě nepokračovalo
	A06-03	Vytváření podmínek pro další bytovou výstavbu ve městě	OVÚS									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	systematická podpora nebyla realizována, probíhala ale příprava nových lokalit pro výstavbu RD (Za kotelnou, Nad Libereckou, Pošní - Bilokostecká apod.
	A06-04	Koncepce dopravního zklidnění centra	ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	úzká vazba na A06-01, realizována pouze dílčí opatření (např. zákaz průjezdu nákladní dopravy), plánovaná koncepční studie nebyla zpracována
	A06-05	Revitalizace toku Jeřice, včetně pokračování úprav inženýrských sítí, komunikací a veřejných prostranství	Povodí Labe									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	pouze dílčí opatření, zpracovává se Studie protipovodňových opatření financ. LK.
	A06-06	Odkanalizování okrajových částí města	SVS									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	rekonstrukce kanalizací např. lokalita Bilokostecká, Pošní, SV. Zpracování PD odkanalizování nových částí města (Vítkovská) - město.
	A06-07	Koncepční řešení komunikační sítě pro pěší a cyklisty (vč. bezbariérovosti)	ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	plánovaná koncepční studie nebyla zpracována, proběhla realizace dílčích opatření (cyklostezka Parádýz, nové chodníky Liberecká, Andělohorská), výtah do zdravotního střediska
PÚ07	A07-01	Podpora rozvoje cestovního ruchu (služby, turistické a vycházkové trasy atd.)	SK/MIC									SPLNĚNO	průběžná podpora cestovního ruchu, vydávání propagačních materiálů, nabídka výletů a akcí, realizace investic (Výhledy, turistické a cyklostezky, parkoviště, mj. využití česko-polských projektů)
	A07-02	Zavedení efektivního systému řízení cestovního ruchu a propagace města	SK/MIC									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	byla posílena koordinační role Infocentra, plánovaná koncepce rozvoje CR nebyla zpracována
	A07-03	Koncepce využití a modernizace areálu koupaliště	ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	Byl vybudován vrt pro zajištění vody. Byla zpracována projektová dokumentace, předpokládá mj. zmenšení bazénu, filtrace vody a další úpravy, pro finanční náročnost prozatím nerealizováno.
	A07-04	Zlepšování podmínek pro cykloturistiku	SK/MIC									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	úzká vazba na A06-07, realizace dílčích opatření (mapy, stojany, cyklotrasy)
	A07-05	Podpora systematické údržby krajiny, zvýšení její průchodnosti a atraktivity	sam./ORM									SPLNĚNO ČÁSTEČNĚ	realizace dílčích opatření (cesta do Václavice, zprůstupnění cesty na Výhledy od kostela ve Vítkově, nová dílčí trasa Hřebenovky) a jejich průběžná údržba



B. SWOT ANALÝZA

Globální SWOT analýza je zásadní analytickou kapitolou, která v dalším procesu tvorby Programu rozvoje slouží jako výchozí podklad pro formulaci návrhových cílů, úkolů a aktivit. Byla vytvořena v několika kolech na základě diskusí členů Pracovní skupiny a dalších určených osob. Byly využity rovněž dostupné analytické podklady, SWOT analýza vytvořená v rámci zpracování PRMCh 2015-2020 a další relevantní informace. Bylo využito také výsledků dotazníkového šetření názorů veřejnosti, které proběhlo v rámci příprav nového PRMCh na podzim roku 2020.

Ve všech kvadrantech (S-W-O-T) jsou jednotlivé výroky seřazeny dle důležitosti, která byla stanovena bodováním členů Pracovní skupiny.

Lze konstatovat, že výsledky bodování potvrdily většinu předpokladů. Největší problémy jsou spatřovány v rozsahu a kvalitě **nabídky bydlení a služeb** pro občany, významným negativem je také **vliv dopravy a průmyslových areálů na životní prostředí**. Oproti hodnocení z roku 2015 poklesla potřeba řešit jako prioritní problematiku sociální a bezpečnostní situace ve městě, ale mezi zásadními hrozbami do budoucna zůstává stále možnost vzniku **lokalit s velkou koncentrací sociálně problematických skupin** osob i možný nárůst kriminality.

Velmi pozitivně a jako velká příležitost je opět hodnocena **poloha města** včetně výborné dostupnosti krajského města. Přes některé dílčí výhrady jsou mezi silnými stránkami dobře hodnoceny také oblasti **školské, zdravotnické** a nabídka **volnočasových aktivit** pro všechny věkové skupiny obyvatel. Nejvýše hodnocenými příležitostmi pro další rozvoj města pak jsou možnosti města nabídnout stávajícím i potenciálním obyvatelům výrazné **zlepšení podmínek pro bydlení i služby**. Podobně je velká šance spatřována také v lepším využití potenciálu města pro cestovní ruch.

SILNÉ STRÁNKY - S	
číslo	položka (výrok)
S01	výhodná poloha města vzhledem k Liberci a blízkému Trojzemí
S02	dopravní dostupnost města (silniční spojení)
S03	dopravní obslužnost, zejména spojení s Libercem
S04	dostupnost a kapacita základních a mateřských škol
S05	síť zdravotnických zařízení a zdravotních služeb
S06	nabídka služeb pro seniory
S07	organizovaná tělovýchovná činnost
S08	aktivní spolky a jejich dobrá spolupráce s Městem
S09	příroda v okolí města
S10	kapacitní čistírna odpadních vod
S11	stabilně zajištěný systém svozu a likvidace odpadů
S12	zajímavý historický vývoj města – významné dějinné souvislosti
S13	kulturní nabídka



SLABÉ STRÁNKY - W	
číslo	položka (výrok)
W01	nedostatečná nabídka bydlení a ploch pro bytovou výstavbu
W02	negativní vliv silniční dopravy (hluk, prašnost)
W03	existence průmyslových areálů v blízkosti centra města
W04	nedostatečná obchodní síť a nabídka služeb
W05	vedení průjezdných úseků silnic II. třídy centrem města
W06	vzdělanostní struktura obyvatelstva
W07	malá nabídka pracovního uplatnění ve městě
W08	málo rekreačních možností a atraktivit pro občany města i návštěvníky
W09	vysoké procento vyjížďky za prací
W10	neúplná kanalizační síť
W11	nedostatek parkovacích ploch v některých lokalitách
W12	chybějící střední školství
W13	nezaměstnanost v rizikových skupinách
W14	absence většího společenského (víceúčelového) sálu
W15	poloha železniční stanice vůči městu
W16	množství černých skládek

PŘÍLEŽITOSTI - O	
číslo	položka (výrok)
O01	vymezení nových rozvojových ploch pro bydlení
O02	rozvoj služeb, zejména služeb s vyšší přidanou hodnotou
O03	podpora výstavby malometrážních (startovacích) bytů
O04	zlepšení vzdělanostní struktury obyvatel a podpora zvyšování kvalifikace uchazečů o zaměstnání
O05	lepší využití potenciálu města pro cestovní ruch (služby i atraktivity)
O06	podpora aktivit v oblasti zlepšování životního prostředí
O07	kultivace veřejného prostoru
O08	restrukturalizace průmyslových areálů
O09	spolupráce Města s neziskovým sektorem a podnikateli
O10	využití areálu koupaliště
O11	využití okolní krajiny pro extenzivní zemědělskou činnost a rekreační účely, krajinné plánování
O12	odstraňování zdrojů znečišťování ovzduší
O13	dostupnost vzdělávacích kapacit (SŠ, VŠ) v blízkém Liberci
O14	přírodní potenciál pro rozvoj cestovního ruchu
O15	využití nových komunikačních nástrojů mezi Městem a jeho občany (sociální sítě, sms apod.)
O16	spolupráce s partnerskými městy
O17	orientace na zahraniční klientelu – přeshraniční cestovní ruch
O18	podpora elektromobility



HROZBY - T	
číslo	položka (výrok)
T01	vznik lokalit s vysokou koncentrací sociálně problémových skupin obyvatel
T02	zvyšování zátěže z průmyslových areálů
T03	růst průjezdní dopravy a zvyšování jejích negativních vlivů
T04	nárůst kriminality a zhoršení situace v oblasti bezpečnosti osob a majetku
T05	rušení služeb a obchodů z důvodu snadné dostupnosti v blízkém Liberci
T06	personální obsazení zdravotnických služeb
T07	růst podílu obyvatel v postproduktivním věku
T08	negativní vlivy těžby uhlí v dole Turow
T09	riziko dlouhodobé nezaměstnanosti ohrožených skupin obyvatel (50+, mladí do 25 let, osoby se základním vzděláním)
T10	omezování rozsahu a dostupnosti veřejné dopravy
T11	neudržované pozemky
T12	rostoucí znečištění povrchových vod
T13	konkurence okolních regionů v oblasti cestovních ruchů
T14	opakovaně zakládání černé skládky
T15	zanedbávání údržby místních komunikací



C. NÁVRHOVÁ ČÁST

C.1 VIZE MĚSTA - CHRSTAVA V ROCE 2035

Chrastava je regionálním centrem na důležité rozvojové ose Libereckého kraje, spojující krajské město Liberec s Polskem a Saskem. Je čistým a bezpečným městem, plným života a pohody v kontaktu s krásnou okolní přírodou, jehož „genius loci“ opět ožívá. Chrastava je přívětivým domovem spokojených obyvatel, kteří v něm nacházejí nejen místo k přespaní, ale také pracovní příležitosti a dostatečnou nabídku volnočasových aktivit. Z blízké polohy vůči krajskému městu využívá Chrastava výhod ve všech oblastech, kde je to možné a účelné.

Prosperita Chrastavy je založena na sounáležitosti obyvatel s městem a na systematickém vytváření podmínek pro spokojený život všech generací a pro různorodé podnikatelské i další aktivity. Město láká návštěvníky z Čech i zahraničí pestrá nabídkou atraktivit, programů a akcí, má k tomu vybudovanou dostatečnou infrastrukturu a nabízí všem hostům přiměřenou paletu služeb.

Stanovená rozvojová vize je závěrem obšírné diskuse v pracovní skupině. Východiskem byla vize města schválená v předchozím Programu rozvoje z roku 2015. V úvahu byly vzaty zejména reálné možnosti rozvoje města, i když byl diskutován i odvážnější scénář bouřlivějšího rozvoje, založeného na podstatném navýšení počtu obyvatel, zásadním rozšíření nabídky pracovních příležitostí a razantního zvýšení atraktivity města pro cestovní ruch. Tento scénář ale byl vyhodnocen jako nereálný, především vzhledem k nedostatečným současným předpokladům takového rozvoje.

Jako příliš pesimistický byl ale současně zamítnut také útlumový scénář, počítající s poklesem demografických parametrů i snižováním nabídky služeb všeho druhu pro obyvatele i návštěvníky města.

Výsledkem je tedy návrh vize a dlouhodobých cílů, vycházející z reálné situace a předpokládající mírný, ale dlouhodobě udržitelný rozvoj socioekonomické struktury města jako součásti širší sídelní aglomerace krajského města Liberce. Odpovídá to také základním pilířům rozvoje dle schváleného Územního plánu města (výhled 6300 obyvatel do roku 2025, infrastruktura města v dlouhodobém výhledu pro 7000 obyvatel).

Návrhem jsou respektovány také vazby města v širším území:

- mezinárodní vazby Chrastavy jako jednoho z center Euroregionu Nisa,
- postavení Chrastavy ve struktuře osídlení jako přirozeného spádového centra,
- funkční kooperace města s centry osídlení v Liberecko-Jablonecké sídelní aglomeraci,
- význam polyfunkčního střediska cestovního ruchu ve vazbě na okolní střediska,
- funkce dopravního uzlu regionálního významu,
- přesahy soustředění systémů infrastruktury na území města,
- regionální dopady soustředěné urbanizace na složky životního prostředí.



C.2 DLOUHODOBÉ STRATEGICKÉ CÍLE – DO ROKU 2035

Na základě SWOT analýzy, analytických závěrů a formulované vize města - Chrastava 2035 jsou navrženy čtyři strategické cíle (SC) pro plnění do roku 2035.

- **SC01 Rozšířená nabídka různých forem bydlení na území města, zkvalitnění úrovně bydlení i souvisejících služeb a zajištěná technická infrastruktura v odpovídající kapacitě i kvalitě.**

Oproti současnému stavu dojde ke zvýšení nabídky (množství i struktury) ploch pro bydlení (RD, bytové domy, sociální byty), včetně ploch pro potřebnou občanskou vybavenost. Bude zvýšena kvalita bydlení, mj. díky podpoře rekonstrukcí a modernizací stávajícího bytového fondu. Adekvátně budou zajištěny všechny potřebné služby pro bydlení. Ve spolupráci s příslušnými správci sítí bude naplňována dlouhodobá koncepce města v rozvoji technické infrastruktury, aby byly zajištěny bezproblémové služby pro obyvatelstvo i všechny další uživatele ve všech částech města (pitná voda, energie, odpadní vody, telekomunikace).

- **SC02 Zvýšená nabídka pracovních příležitostí, rozvinutá vybavenost města potřebnými službami pro obyvatele i návštěvníky.**

Hledání možností pro vznik nových pracovních příležitostí a jejich podpora, včetně potřebné diverzifikace nabídky pracovních míst. Cílená podpora zaměstnavatelů, zejména nově vznikajících nebo záchrana ohrožených pracovních míst. Využití objektů brownfields ve vybraných lokalitách v souladu s celkovou koncepcí rozvoje města. Rozšíření nabídky a zlepšení úrovně obchodní sítě, stravovacích a ubytovacích služeb, servisů a drobných provozoven. Řízený rozvoj cestovního ruchu, zaměřený na zvyšování návštěvnosti města.

- **SC03 Dlouhodobě zajištěné zdravotnické a sociální služby, rozšířená nabídka volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie.**

Udržení / rozšíření sítě sociálních služeb zejména pro seniory a ohrožené skupiny obyvatel. Trvalé personální a prostorové zajištění zdravotnických a lékárenských služeb. Zvýšení podpory rodin, především v oblasti výchovy dětí a mládeže. Zajištění dostatečné kapacity, dostupnosti a úrovně základních a mateřských škol. Zvyšování prostředků na investice a údržbu sportovních, kulturních a dalších volnočasových zařízení a areálů ze zdrojů města i dalších aktérů. Rozšíření nabídky akcí, podpora jejich rozmanitosti a kvality (mimo jiné se zřetelem na narůstající počet obyvatel v seniorském věku).



- **SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.**

Trvalé zlepšování kvality veřejného prostoru, doplnění vybavenosti, podpora zlepšování vzhledu veřejných i soukromých budov a areálů, podpora architektonicky hodnotných projektů. Odstraňování stávajících zátěží životního prostředí a fungující prevence vzniku nových. Omezování negativních vlivů průjezdní dopravy. Zpřístupnění, kultivace a revitalizace okolní krajiny i vybraných součástí městského prostoru (brownfields, prostor podél Jeřice aj.). Prevence sociálně patologických jevů a vzniku vyloučených lokalit, rozšiřování preventivního působení městské i státní policie a jejich spolupráce, doplnění potřebných opatření pro zajištění bezpečnosti obyvatel i návštěvníků města.

Takto definované dlouhodobé strategické cíle navazují na komplexní cíl a dílčí strategické cíle, které byly schváleny v rámci Programu rozvoje města pro předchozí období (2015-20). Byly upraveny na základě vyhodnocení analytických podkladů a po diskusi členů pracovní skupiny pro PRMCh do aktuální podoby čtyř zásadních cílů, jejichž naplněním by mělo být dosaženo vyváženého, reálného a udržitelného stavu rozvoje města do roku 2035.

Naplňování cílů je dále rozpracováno do konkrétních programových úkolů pro nejbližší čtyřleté období (tzn. do roku 2025) a následně po jeho vyhodnocení bude plán upřesněn také pro další střednědobé plánovací cykly.



C.3 PROGRAMOVÉ ÚKOLY PRO OBDOBÍ 2022-25

Navržené **programové úkoly** (PÚ) odpovídají problémovým oblastem, které byly identifikovány v analytické části PRMCh. Jedná se tedy o dvanáct okruhů, jejichž řešení by mělo město v následujícím čtyřletém období do roku 2025 věnovat zásadní pozornost a které by měly být vodítkem při sestavování rozpočtu, přípravě žádostí o dotace i v dalším rozhodování všech orgánů města a jeho úřadu. Programové úkoly jsou dále rozpracovány do konkrétních **rozvojových aktivit**, které by měly být realizovány (nebo alespoň zahájeny) ve střednědobém časovém horizontu. Každý programový úkol může zahrnovat jednu nebo více aktivit (akcí, projektů). U každého programového úkolu jsou doplněny vazby na strategické cíle, které byly určeny pro dlouhodobý rozvoj města a naplnění rozvojové vize do roku 2035. Takto označený programový úkol tedy významně přispěje k naplnění příslušného strategického cíle.

Mezi programovými úkoly mohou existovat přímé vazby a přesahy, takže konkrétní rozvojová aktivita může být současně plněním více programových úkolů. To je popsáno v další kapitole, týkající se rozvojových aktivit. Z celkového počtu 12 programových úkolů je 10 zaměřeno na jednotlivé konkrétní oblasti života a fungování města, poslední dva pak lze označit jako průřezové úkoly, zasahující do všech oblastí.

Přehled programových úkolů pro období 2022-25:

PÚ01 BYDLENÍ



(plochy, byty, nabídka, kvalita, údržba)

Vazba na strategické cíle:

SC01 Rozšířená nabídka různých forem bydlení na území města, zkvalitnění úrovně bydlení i souvisejících služeb a zajištěná technická infrastruktura v odpovídající kapacitě i kvalitě.

PÚ02 PRŮMYSL



(negativní vlivy, vymístění z centra, nové plochy a objekty, podpora)

Vazba na strategické cíle:

SC02 Zvýšená nabídka pracovních příležitostí, rozvinutá vybavenost města potřebnými službami pro obyvatele i návštěvníky.

SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.

PÚ03 SLUŽBY



(nabídka, dostupnost, kvalita)

Vazba na strategické cíle:

SC02 Zvýšená nabídka pracovních příležitostí, rozvinutá vybavenost města potřebnými službami pro obyvatele i návštěvníky.



PÚ04

DOPRAVA



(negativní vlivy, nákladní doprava, dopravní infrastruktura, parkování, cyklodoprava)

Vazba na strategické cíle:

SC01 Rozšířená nabídka různých forem bydlení na území města, zkvalitnění úrovně bydlení i souvisejících služeb a zajištěná technická infrastruktura v odpovídající kapacitě i kvalitě.

SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.

PÚ05

SOCIÁLNÍ OBLAST



(problémové lokality, skupiny, bezpečnost, vztahy, sociální služby)

Vazba na strategické cíle:

SC03 Dlouhodobě zajištěné zdravotnické a sociální služby, rozšířená nabídka volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie.

SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.

PÚ06

VZDĚLANOST



(celoživotní vzdělávání, zvyšování kompetencí a kvalifikace, udržení kvality a další rozvoj ZŠ a MŠ)

Vazba na strategické cíle:

SC01 Rozšířená nabídka různých forem bydlení na území města, zkvalitnění úrovně bydlení i souvisejících služeb a zajištěná technická infrastruktura v odpovídající kapacitě i kvalitě.

SC03 Dlouhodobě zajištěné zdravotnické a sociální služby, rozšířená nabídka volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie.

PÚ07

PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI



(nabídka, diverzifikace)

Vazba na strategické cíle:

SC02 Zvýšená nabídka pracovních příležitostí, rozvinutá vybavenost města potřebnými službami pro obyvatele i návštěvníky.



PÚ08

ZDRAVOTNICKÉ SLUŽBY

(nabídka, personální zajištění, dostupnost)

Vazba na strategické cíle:

SC03 Dlouhodobě zajištěné zdravotnické a sociální služby, rozšířená nabídka volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie.



PÚ09

VEŘEJNÝ PROSTOR

(kvalita, životní prostředí, zpřístupnění a využití)

Vazba na strategické cíle:

SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.

SC01 Rozšířená nabídka různých forem bydlení na území města, zkvalitnění úrovně bydlení i souvisejících služeb a zajištěná technická infrastruktura v odpovídající kapacitě i kvalitě.



PÚ10

CESTOVNÍ RUCH

(nabídka aktivit i služeb, koordinace)

Vazba na strategické cíle:

SC02 Zvýšená nabídka pracovních příležitostí, rozvinutá vybavenost města potřebnými službami pro obyvatele i návštěvníky.

SC04 Zvýšení atraktivity města a dlouhodobé zlepšování stavu životního prostředí ve městě a jeho okolí. Zajištění veřejného pořádku a zvyšování pocitu bezpečí jeho obyvatel.



PÚ11

KONCEPCE

(územní plán, resortní koncepce, komunitní plán)

Vazba na strategické cíle: všechny SC



PÚ12

SPOLUPRÁCE

(spádové území, přeshraniční, komunikace s občany, zapojení veřejnosti)

Vazba na strategické cíle: všechny SC





C.4 ROZVOJOVÉ AKTIVITY (DO ROKU 2025)

V této kapitole je uveden stručný popis jednotlivých rozvojových aktivit pro návrhové období PRMCh 2022-25. Jsou přiřazeny vždy k jednomu z 12ti programových úkolů, i když některé z nich mají přímé vazby také na plnění dalších PÚ. Tyto vazby a rovněž vazby na příslušné výroky SWOT analýzy jsou součástí popisu jednotlivých aktivit. Ze SWOT analýzy byly vybrány zejména slabé stránky a hrozby, k jejichž řešení by daná aktivita měla významně přispět. U každé aktivity je také uveden její garant, tedy subjekt odpovědný za její přípravu a realizaci (případně více subjektů – to zejména v případě, že se jedná o aktivitu, která není v přímé gesci města nebo jeho organizací).

Vysvětlení zkratk:

OVÚS	odbor výstavby a územní správy
ORM	odbor rozvoje, dotací a správy majetku
OZO	odbor pro záležitosti občanů
MIC	městské informační centrum
MP	městská policie
SVS	Severočeská vodárenská společnost
ZŠ	základní škola

PÚ01 BYDLENÍ

A01-1

Vytváření podmínek pro další bytovou výstavbu ve městě

Podpora využití rozvojových lokalit určených územním plánem pro bydlení, spolupráce s developery a správci inženýrských sítí, příprava území. Pokračování podpory formou fondů (Voda, Fasáda). Podpora sociálního bydlení.

Garant aktivity: samospráva / OVÚS

Vazba na SWOT analýzu:

W01, O01, O03

Vazba na další programové úkoly:

PÚ04 Doprava

PÚ09 Veřejný prostor

A01-2

Systém hospodaření s bytovým fondem v majetku města

Stanovení rozsahu bytového fondu v majetku města. Zavedení systému hospodaření, oprav, údržby a modernizace. Realizace dílčích plánovaných akcí.

Garant aktivity: samospráva / ORM

Vazba na SWOT analýzu: O03

Vazba na další programové úkoly:

PÚ03 Služby



A01-3

Odkanalizování okrajových částí města

Pokračování systémového řešení odkanalizování města (lokality Frýdlantská, Richtrův vrch atd.) ve spolupráci Města, vlastníka sítí a jejich správce. Kontrola odkanalizování objektů v trasách nové kanalizace. Podpora napojení nových i stávajících objektů.

Garant aktivity: samospráva / ORM / OVÚS / SVS

Vazba na SWOT analýzu: W10, T12, O01

Vazba na další programové úkoly:

PÚ09 Veřejný prostor

A01-4

Pokrytí města – telekomunikační a další sítě

Aktivní spolupráce města se správci sítí. Snaha o maximální možné pokrytí území města v oblasti komunikačních sítí a moderních (datových) technologií. Rekonstrukce a rozšiřování sítě veřejného osvětlení a městského rozhlasu.

Garant aktivity: správci sítí / samospráva / ORM

Vazba na SWOT analýzu: O01

Vazba na další programové úkoly:

PÚ03 Služby

PÚ02 PRŮMYSL

A02-1

Vymístění průmyslu z nevhodných lokalit a objektů, nabídka nových ploch, revitalizace stávajících areálů

Při řešení této aktivity je vhodné nejprve objektivní zhodnocení takových prostor a objektů. Důležitou roli pro jejich další využití bude v tomto případě sehrávat územní plán, který využití může dávat konkrétní limity. Při řešení této otázky je třeba přihlídnout zejména k tomu, aby primárně pro rozvoj místních, již fungujících firem nebo pro vstup nových investorů byly využity opuštěné areály, pokud město nemá zájem o změnu jejich funkčního využití. Měly by být využity také rozvojové plochy, určené pro tuto funkci aktuálně platným územním plánem. Opuštěné i stávající areály by měly být koncepčně revitalizovány. Znovu by měla být posouzena možnost vzniku nové průmyslové zóny v lokalitě přímo navazující na silnici I/35.

Garant aktivity: samospráva / ORM / OVÚS

Vazba na SWOT analýzu: W03, T02, O08

Vazba na další programové úkoly:

PÚ11 Koncepce

PÚ03 SLUŽBY PRO OBČANY

A03-1

Podpora drobného podnikání, rozšíření a zkvalitnění nabídky služeb ve městě

V případě této aktivity budou realizovány činnosti, které budou motivovat podnikatele buď k zahájení, nebo rozšíření podnikatelských aktivit ve službách (obchodních i jiných). Jako podporu lze pro příklad uvést nabídku vhodných prostor a objektů, přechodně snížené nájemné pro začínajícího podnikatele, snížení poplatků nebo aktivní podpora ze strany



pracovníků městského úřadu při vyřizování potřebných formalit spojených se zahájením podnikání atd. Nemusí se vždy jednat o podporu finanční.

Garant aktivity: samospráva

Vazba na SWOT analýzu: W04, T05, O02

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ07 Pracovní příležitosti

A03-2

Modernizace objektu kina

Zlepšení stavu objektu a kvality nabízených služeb, zajištění bezpečnosti návštěvníků.

Vytvoření odpovídajícího zázemí pro pořádání dalších kulturních akcí.

Garant aktivity: ORM

Vazba na SWOT analýzu: W08, O05

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ06 Vzdělanost

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ04 DOPRAVA

A04-1

Odstranění negativních vlivů dopravy na životní prostředí

Pokračování systémového řešení parkování a odstavování vozidel (zejména nákladních) na území celého města. Zavedení systémových řešení, změna funkčního využití některých ploch, odklonění dopravy, omezení emisí, bezpečnost pěších, dopravní značení apod. Postupná realizace opatření dle schválené studie (změny dopravního režimu, parkování, úprava prostor, odhlučnění, snížení prašnosti atd.). Přiměřená podpora bezemisní dopravy (včetně nákupu vozového parku pro město a jeho organizace).

Garant aktivity: ORM / MP

Vazba na SWOT analýzu: W02, W05, W11, T03

Vazba na další programové úkoly:

PÚ02 Průmysl

PÚ09 Veřejný prostor

A04-2

Koncepční řešení komunikační sítě pro pěší a cyklisty (vč. bezbariérovosti)

Realizace dílčích opatření v souladu se schválenými, případně aktualizovanými studiemi a koncepčními dokumenty. Výstavba nových chodníků (např. ul. Vítkovská, Andělohorská atd.). Obnova mostního provizoria – Kolonka.

Garant aktivity: ORM

Vazba na SWOT analýzu: O05

Vazba na další programové úkoly:

PÚ10 Cestovní ruch

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ01 Bydlení



PÚ05 SOCIÁLNÍ OBLAST

A05-1

Podpora systémového rozvoje sociálních služeb

Realizace opatření podle schváleného komunitního plánu. Podpora služeb zřizovaných městem, neziskovými organizacemi i dalšími subjekty.

Garant aktivity: OZO / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: T01, T07, O09

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ08 Zdravotnické služby

A05-2

Realizace systematických opatření k zajištění veřejného pořádku a posílení aktivit Městské policie

Zavádění opatření ke zvýšení pocitu bezpečí obyvatel. Modernizace a doplňování kamerového systému a dalších preventivních nástrojů. Systematické plánování a hodnocení činnosti MP.

Podpora preventivních aktivit MP a lepší spolupráce s občany města. Pravidelné zjišťování pocitu bezpečí obyvatel a identifikace problémových lokalit.

Garant aktivity: MP / ORM / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: T04, T01

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ12 Spolupráce

A05-3

Rekonstrukce azylového domu

Modernizace objektu a vnitřních prostor pro zkvalitnění nabízených služeb.

Garant aktivity: OZO / ORM

Vazba na SWOT analýzu: T01, T04

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

A05-4

Podpora prarodinných aktivit

Podpora a vytváření vhodného prostředí, aktivit a programů pro rodiny v součinnosti s organizacemi a institucemi, které na území města sídlí a pracují.

Garant aktivity: OZO

Vazba na SWOT analýzu: W06, T01

Vazba na další programové úkoly:

PÚ12 Spolupráce

PÚ06 Vzdělanost

A05-5

Koncepce řešení nezaměstnanosti a jejích sociálních dopadů

Aktivní spolupráce města s Úřadem práce. Informace získané díky lepší spolupráci s pracovníky ÚP bude město moci využít při kontaktu s nezaměstnanými obyvateli a tím přispět ke zrychlení procesu jejich opětovného zařazení na trh práce. Zpracování koncepce postupu, na kterém by se podíleli nejdůležitější aktéři z oblasti trhu práce a sociální



prevence. Na základě doporučení konkrétního postupu vyplývajících ze zpracované koncepce bude probíhat naplňování konkrétních kroků.

Garant aktivity: samospráva / OZO

Vazba na SWOT analýzu: W13, W06, T09, O04

Vazba na další programové úkoly:

PÚ12 Spolupráce

PÚ02 Průmysl

PÚ06 VZDĚLANOST

A06-1

Dokončení komplexního řešení areálů škol

Modernizace objektu ZŠ v Revoluční ulici. Nové osvětlení multifunkčního hřiště u objektu ZŠ ve Školní ulici. Příprava dalších úprav a zvyšování kvality prostor pro ZŠ i MŠ.

Garant aktivity: ORM / ZŠ

Vazba na SWOT analýzu: S04, O04

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ07

PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI

A07-1

Podpora vytváření nových pracovních míst

Podpora může zahrnovat spolupráci se zaměstnavateli a Úřadem práce, koncepční přípravu ploch a objektů pro nové provozy a služby, zvyšování atraktivity podnikatelského prostředí atd.

Garant aktivity: samospráva

Vazba na SWOT analýzu: W07, W13, T09

Vazba na další programové úkoly:

PÚ02 Průmysl

PÚ03 Služby

PÚ12 Spolupráce

PÚ08

ZDRAVOTNICKÉ SLUŽBY

A08-1

Zajištění dostatečné a dostupné sítě zdravotnických služeb ve městě

Pokračování modernizace a zajištění údržby zdravotního střediska a dalších prostor pro lékaře i navazující služby (lékárny, pedikúra apod.). Zajištění veterinárních služeb.

Garant aktivity: samospráva / OZO

Vazba na SWOT analýzu: T07

Vazba na další programové úkoly:

PÚ05 Sociální oblast

PÚ01 Bydlení



A08-2

Podpora zajištění personálního obsazení potřebných ordinací

Aktivita a spolupráce města při řešení personálního obsazení – např. v souvislosti s odchody lékařů do důchodu, po dobu mateřské dovolené (praktičtí lékaři včetně pediatrie, stomatology apod.).

Garant aktivity: samospráva / zdravotní pojišťovny

Vazba na SWOT analýzu: T06

Vazba na další programové úkoly:

PÚ05 Sociální oblast

PÚ01 Bydlení

PÚ09

VEŘEJNÝ PROSTOR

A09-1

Zlepšení vybavenosti a zvýšení atraktivity veřejných prostranství

Doplnění městského mobiliáře a zeleně. Zajištění pravidelné údržby veřejných ploch a jejich vybavenosti. Podpora kvalitních architektonických řešení. Dořešení lokality „Kovák“ a dalších problémových míst (Kovák je již vyřešen z hlediska územního plánu a připravuje se realizace objektu pro obchod a služby). Činnosti realizované v rámci této aktivity by neměly být soustředěny pouze na oblast náměstí, ale měly by se týkat i dalších částí města. Revitalizace prostoru kolem Jeřice. Doplnění a dovybavení stávajících hřišť a prostor pro využití volného času dětí i dospělých. Zajištění pravidelné údržby těchto zařízení a ploch.

Garant aktivity: ORM / OVÚS

Vazba na SWOT analýzu: T11, T14, W08, O07

Vazba na další programové úkoly:

PÚ11 Koncepce

PÚ05 Sociální oblast

PÚ12 Spolupráce

A09-2

Podpora systematické údržby krajiny, zvýšení její průchodnosti

Město jako iniciátor a koordinátor akcí, zajišťovaných ve spolupráci s vlastníky pozemků, hospodářskými subjekty a občanskými aktivitami. Další zlepšování protipovodňových opatření dle studie, koordinované Libereckým krajem. Zavádění systematických opatření pro zadržování vody v krajině. Zprůchodnění dalších cest v okolí města (např. Vítkov – Vysoká apod.).

Garant aktivity: samospráva / OVÚS / ORM

Vazba na SWOT analýzu: O11, T11, T12, O05, O06, O14

Vazba na další programové úkoly:

PÚ11 Koncepce

PÚ04 Doprava

A09-3

Rekonstrukce hřbitova

Rekonstrukce hřbitovní zdi, cest a parkovacích ploch. Úpravy a údržba veřejné zeleně. Restaurování pomníku Rudoarmějců.

Garant aktivity: ORM

Vazba na SWOT analýzu: T11

Vazba na další programové úkoly:

PÚ03 Služby



PÚ10 CESTOVNÍ RUCH

A10-1

Atraktivita pro cestovní ruch

Rekonstrukce Führichova domu. Přístavba Muzea hasičské techniky, včetně zázemí pro kulturní akce města. Systematické opravy a údržba historických památek, včetně drobných prvků. Aktualizace koncepce městského muzea, rozšíření expozice, zvýšení atraktivity a služeb pro návštěvníky.

Garant aktivity: ORM / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: W08, T13, O05, O17

Vazba na další programové úkoly:

PÚ09 Veřejný prostor

A10-2

Podpora cestovního ruchu

Podpora pro poskytovatele ubytovacích a stravovacích služeb, snaha o prodloužení pobytu turistů ve městě. Nabídka turistických tras, programů a dalších služeb pro návštěvníky. Podpora činnosti a koordinační role MIC, jeho spolupráce s okolními turistickými centry. Propagace města dle schválené koncepce, její pravidelné vyhodnocování.

Garant aktivity: MIC / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: O17, W08, T05, O02

Vazba na další programové úkoly:

PÚ12 Spolupráce

PÚ03 Služby

A10-3

Výstavba nového koupaliště

Realizace projektu dle schválené varianty. Další úpravy prostoru koupaliště a jeho okolí, zvyšující kvalitu rekreačních služeb.

Garant aktivity: ORM

Vazba na SWOT analýzu: O10, W08

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ11 KONCEPCE

A11-1

Územní plán

Zahájení procesu tvorby nového územního plánu města, který by měl nalézt řešení aktuálních problémů (doprava, nové plochy pro bydlení, vhodnější plochy pro průmysl, rekreační zázemí atd.).

Garant aktivity: OVÚS / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: W01, W03, O01, O08

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ04 Doprava

PÚ09 veřejný prostor



A11-2

Komunitní plán rozvoje sociálních a navazujících služeb

Zpracování nového systémového dokumentu pro sociální oblast a podpora jeho následné realizace.

Garant aktivity: OZO / samospráva

Vazba na SWOT analýzu: T07, T09, S06, O09

Vazba na další programové úkoly:

PÚ05 Sociální oblast

PÚ12 Spolupráce

PÚ01 Bydlení

A11-3

Další koncepce

Energetická koncepce a energetický management. Dopravně-inženýrské koncepce (parkování, negativní vlivy nákladní dopravy, cyklodoprava, bezbariérovost apod.). Systémové řešení úsporných opatření (energie, voda atd.). Krajinné plánování.

Garant aktivity: samospráva / OVÚS / ORM

Vazba na SWOT analýzu: O06, T02

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ04 Doprava

PÚ12

SPOLUPRÁCE

A12-1

Regionální spolupráce města

Okolní obce, mikroregion, kraj. Přeshraniční spolupráce a partnerská města.

Garant aktivity: samospráva

Vazba na SWOT analýzu: O16, O17, T08

Vazba na další programové úkoly:

PÚ10 Cestovní ruch

PÚ11 Koncepce

A12-2

Spolupráce s veřejností

Komunikace města (samosprávy i úřadu) s veřejností. Aktivnější zapojení občanských aktivit a spolků do veřejného života.

Garant aktivity: samospráva

Vazba na SWOT analýzu: O15, T01

Vazba na další programové úkoly:

PÚ11 Koncepce

PÚ09 Veřejný prostor

PÚ05 Sociální oblast



A12-3

Projekt rekonstrukce centra volnočasových aktivit

Nové prostory a učebny v podkroví budovy. Zajištění bezbariérového přístupu. Podpora neziskových subjektů, které organizují volnočasové aktivity pro všechny cílové a věkové skupiny občanů.

Garant aktivity: ORM

Vazba na SWOT analýzu: S04, S07, O08, T04

Vazba na další programové úkoly:

PÚ01 Bydlení

PÚ05 Sociální oblast

* * *

Většina rozvojových aktivit bude realizována jako průběžná po celou dobu platnosti Programu rozvoje, tj. v letech 2022-2025. Zahájení některých investičních aktivit bude záviset na rozpočtových možnostech města a zejména na možnosti získání dotačních prostředků (z evropských nebo jiných zdrojů a fondů). Část aktivit, u kterých je garantem jiný subjekt než město, je samozřejmě přímo odvislá od organizační i finanční připravenosti těchto subjektů.

Předběžný časový plán realizace rozvojových aktivit je uveden v následující tabulce.

**Časový plán realizace rozvojových aktivit PRMCh 2022-2025**

číslo	popis	2022		2023		2024		2025	
A01-1	Vytváření podmínek pro další bytovou výstavbu ve městě								
A01-2	Systém hospodaření s bytovým fondem v majetku města								
A01-3	Odkanalizování okrajových částí města								
A01-4	Pokrytí města – telekomunikační a další sítě								
A02-1	Vymístění průmyslu z nevhodných lokalit a objektů								
A03-1	Podpora drobného podnikání, rozšíření a zkvalitnění nabídky služeb ve městě								
A03-2	Modernizace objektu kina								
A04-1	Odstranění negativních vlivů dopravy na životní prostředí								
A04-2	Koncepční řešení komunikační sítě pro pěší a cyklisty								
A05-1	Podpora systémového rozvoje sociálních služeb								
A05-2	Realizace systematických opatření k zajištění veřejného pořádku a posílení aktivit Městské policie								
A05-3	Rekonstrukce azylového domu								
A05-4	Podpora prarodinných aktivit								
A05-5	Koncepce řešení nezaměstnanosti a jejích sociálních dopadů								
A06-1	Dokončení komplexního řešení areálů škol								
A07-1	Podpora vytváření nových pracovních míst								
A08-1	Zajištění dostatečné a dostupné sítě zdravotnických služeb								
A08-2	Podpora zajištění personálního obsazení potřebných ordinací								
A09-1	Zlepšení vybavenosti a zvýšení atraktivity veřejných prostranství								
A09-2	Podpora systematické údržby krajiny, zvýšení její průchodnosti								
A09-3	Rekonstrukce hřbitova								
A10-1	Atraktivita pro cestovní ruch								
A10-2	Podpora cestovního ruchu								
A10-3	Výstavba nového koupaliště								
A11-1	Územní plán								
A11-2	Komunitní plán rozvoje sociálních a navazujících služeb								
A11-3	Další koncepce								
A12-1	Regionální spolupráce města								
A12-2	Spolupráce s veřejností								
A12-3	Projekt rekonstrukce centra volnočasových aktivit								



C.5 ZÁVĚREČNÁ DOPORUČENÍ

Doporučené zásady monitoringu Programu rozvoje města

Pro následující období - tj. po dobu realizace programu v letech 2022-2025 - doporučuje zpracovatel vytvořit a zavést jednoduchý, ale funkční systém sledování a vyhodnocování plnění Programu rozvoje města Chrastavy (PRMCh), postavený na těchto osvědčených principech:

1. Celkovou odpovědnost za plnění PRMCh má zastupitelstvo města.
2. Za koordinaci plnění je odpovědná určená výkonná jednotka – Odbor rozvoje, dotací a správy majetku MÚ.
3. Odpovědnost za plnění konkrétní rozvojové aktivity nese její určený garant (dle specifikace u každé rozvojové aktivity).
4. Pro průběžné sledování, projednání změn a částečnou veřejnou kontrolu je doporučeno transformovat pracovní skupinu, která se podílela na zpracování PRMCh, na skupinu monitorovací a potvrdit její mandát rozhodnutím zastupitelstva (skupina může dostat i statut komise rady). Tato skupina může v průběhu realizace PRMCh předkládat zastupitelstvu města zprávy o plnění a rovněž návrhy na případné úpravy programu.
5. Pro realizaci některých rozvojových aktivit nebo celých programových úkolů je možné ustavit speciální orgán, osobu, projektový tým nebo skupinu, pověřené zajištěním konkrétních činností (např. stanovení principů realizace aktivity, časového harmonogramu, koordinací s dalšími aktivitami či projekty nebo zpracováním úvodní koncepce).