

**Třetí návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava  
dne 12. dubna 2021**

**2021/02/I**

**ZM s c h v á l i l o**

ověřovatele zápisu: Povýšilová Veronika, Ramírez Dušan

**2021/02/II**

**ZM s c h v á l i l o**

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Fond voda - žádosti
- 4) Finanční záležitosti
- 5) Obecně závazná vyhláška
- 6) Diskuse

---

**Návrh usnesení**

**K bodu č. 2**

**2021/02/III**

**ZM s c h v á l i l o**

členy komise pro otevírání obálek při prodeji pozemku:

Aleš Trpišovský, Daniela Reslová, David Röbisch

**2021/02/IV**

**ZM s c h v á l i l o**

v návaznosti na své usnesení čj. 2020/04/X ze dne 31. srpna 2020 prodej dle geometrického plánu č. 1081-1555/2020 (příloha č. 1a k originálu usnesení) pozemku par. č. 489/34 o výměře 39 m<sup>2</sup> – zahrada, odděleného z pozemku par. č. 489/28, v k. ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví pana Jiřího Teubnera, za cenu .....,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/2/2021 (příloha č. 1b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 1a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2021/02/teubner-gp.pdf>

Příloha č. 1b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2021/02/teubner-smlouva.pdf>

*l žadatel*

*kupující nemá splatné pohledávky za městem; prodej zveřejněn za minimální cenu 5.850,- Kč*

**2021/02/V**

**ZM s c h v á l i l o**

v návaznosti na své usnesení čj. 2017/05/IX ze dne 16. října 2017 prodej dle geometrického plánu č. 1092-103/2020 (příloha č. 2a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1399/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1399, v k. ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Františka Šindeláře, za cenu .....,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/3/2021 (příloha č. 2b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 2a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2021/02/sindelar-gp.pdf>

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2021/02/sindelar-smlouva.pdf>

*l žadatel*

*kupující nemá splatné pohledávky za městem; prodej zveřejněn za minimální cenu 2.100,- Kč*

## 2021/02/VI

### ZM schválilo

v návaznosti na čl. IV odst. 3 Smlouvy o budoucí smlouvě kupní čj. SBS/06/2011 uzavřené dne 9. 9. 2011 (příloha č. 3a k originálu usnesení) záměr prodat část pozemku par. č. 114/1 o výměře 300 m<sup>2</sup> - zahrada, v k. ú. Chrastava I, za cenu 1,- Kč

Příloha č. 3a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2021/02/smlouva-sbs.pdf>

Příloha č. 3b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2021/02/zamer-u-prelozky.pdf>

*(naplnění smluvního závazku po dokončení přeložky silnice II/592 – III. etapa; OVÚS, ORM a FV doporučují)*

## 2021/02/VII

### ZM schválilo

v návaznosti na sedmý odstavec Kupní smlouvy uzavřené dne 16. 7. 2002 (příloha č. 4a k originálu usnesení) záměr prodat část pozemku par. č. 827/2 o výměře cca 775 m<sup>2</sup> a současně záměr prodat část pozemku par. č. 837/1 o výměře cca 185 m<sup>2</sup>, a pozemek par. č. 837/7 o výměře 240 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chrastava I (příloha č. 4b k originálu usnesení)

Příloha č. 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2021/02/smlouva-2002.pdf>

Příloha č. 4b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2021/02/zamer-ch1.pdf>

*(podmínka zřízení bezúplatného věcného břemene vstupu a vjezdu na pozemku par. č. 824/18 v k. ú. Chrastava I pro Město a jím pověřené třetí osoby za účelem zajišťování hospodaření v lese; OVÚS a ORM doporučují; FV doporučil i u pozemků, které nebyly předmětem smlouvy minimální cenu ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem)*

*Předkládá ORM Miloslava Houdová*

## K bodu č. 3

## 2021/02/VIII

### ZM zamítlo

žádost paní Moniky Černé o poskytnutí dotace z Fondu pomoci řešení problémů se zásobováním pitnou vodou, likvidací odpadních vod a zadržování srážkové vody na celém území města Chrastava (Fond voda) z důvodu nesplnění podmínky z Preambule Fondu voda (příloha č. 5 k originálu usnesení) - pro nemovitost byl vydán souhlas k užívání předmětné nemovitosti dne 7. 12. 2009, tj. po datu 1. ledna 2008

Příloha č. 5: [http://chrastava.com/zm/orrmved/2021/02/fond\\_voda\\_preambule.pdf](http://chrastava.com/zm/orrmved/2021/02/fond_voda_preambule.pdf)

*(RM doporučila zamítnutí schválit)*

## 2021/02/IX

### ZM zamítlo

žádost manželů Aleny a Pavla Heindorferových o poskytnutí dotace z Fondu pomoci řešení problémů se zásobováním pitnou vodou, likvidací odpadních vod a zadržování srážkové vody na celém území města Chrastava (Fond voda) z důvodu nesplnění podmínky z Preambule Fondu voda (příloha č. 5 k originálu usnesení) - pro nemovitost byl vydán kolaudační souhlas dne 12. 4. 2017, tj. po datu 1. ledna 2008

Příloha č. 5: [http://chrastava.com/zm/orrmved/2021/02/fond\\_voda\\_preambule.pdf](http://chrastava.com/zm/orrmved/2021/02/fond_voda_preambule.pdf)

*(RM doporučila zamítnutí schválit)*

## 2021/02/X

### ZM zamítlo

žádosti pana Libora Čížka o poskytnutí dotace z Fondu pomoci řešení problémů se zásobováním pitnou vodou, likvidací odpadních vod a zadržování srážkové vody na celém území města

Chrastava (Fond voda) z důvodu nesplnění podmínek Fondu voda - čl. IV. Oprávnění žadatelé, bod 1. písm. a) směrnice Fondu voda, kdy nebyla naplněna podmínka trvalého pobytu na předmětné nemovitosti a čl. V., odst. 1.3., kdy předmětný dům je v katastru nemovitostí evidován jako zemědělská usedlost, nikoliv jako rodinný dům (příloha č. 6 k originálu usnesení)

Příloha č. 6: [http://chrastava.com/zm/ormved/2021/02/fond\\_voda\\_cizek.pdf](http://chrastava.com/zm/ormved/2021/02/fond_voda_cizek.pdf)

(RM doporučila zamítnutí schválit)

*Předkládá ORM Jakub Dvořák*

## **K bodu č. 4**

### **2021/02/XI**

#### **ZM schválilo**

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2021 poskytnutí neinvestiční účelové dotace TJ Spartak Chrastava, spolek, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, na opravy a udržování sportovišť, které jsou ve vlastnictví TJ Spartak Chrastava, ve výši 200.000,-- Kč (příloha č. 7a, 7b, 7c k originálu usnesení)

Příloha č. 7a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/zadost-spartak.pdf>

Příloha č. 7b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/sml-spol-chrastava-spartak.pdf>

Příloha č. 7c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-1-2021-spartak.doc>

### **2021/02/XII**

#### **ZM schválilo**

na základě žádosti darovací smlouvu DR/2/2021 – poskytnutí finančního daru pro Domov pokojného stáří – Domov sv. Vavřince v Chrastavě spadající pod Oblastní charitu Liberec, Uhlířská 424/7, 460 01 Liberec – Liberec XI-Růžodol I, IČ 265 20 699 ve výši 100.000,-- Kč a pověřilo starostu k podpisu smlouvy (příloha č. 8a, 8b k originálu usnesení)

Příloha č. 8a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/dr-2-2021-och.doc>

Příloha č. 8b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/zadost-och.pdf>

### **2021/02/XIII**

#### **ZM schválilo**

na základě žádosti darovací smlouvu DR/3/2021 – poskytnutí finančního daru Hospicu sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec IV–Perštýn, 460 01 Liberec, IČ 287 00 210 ve výši 31.180,-- Kč (5,- Kč\*počet obyvatel, k 01.01.2021 Chrastava 6 236 obyvatel) a pověřilo starostu k podpisu smlouvy (příloha č. 9a, 9b k originálu usnesení)

Příloha č. 9a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/dr-3-2021-hospic.doc>

Příloha č. 9b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/zadost-dar-hospic.pdf>

### **2021/02/XIV**

#### **ZM schválilo**

návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu – rozpočtové opatření na rok 2021 dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

(příloha č. 10 k originálu usnesení)

Příloha č. 10: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/znak-1-zm-2021.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/1-zm-2021.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/invplan-1-zm-2021.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/komentar-1-zm-2021.xls>

## 2021/02/XV

### ZM schválilo

a) rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2021 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 11a k originálu usnesení)

Příloha č. 11: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/zapis-vyhodnoc-grant-2021.pdf>

b) na základě žádosti o dotaci z Grantu města Chrastava pro rok 2021 na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činnosti a cestovního ruchu a na základě schváleného rozdělení Grantu zastupitelstvem města Chrastava poskytnutí neinvestičních účelových dotací a k tomu příslušné smlouvy takto:

- a) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl kopané), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 67.000,-- Kč,
- b) s Orientačním klubem Chrastava, z.s., spolek, Polní 217, Dolní Chrastava, 463 31 Chrastava, ve výši 55.000,-- Kč
- c) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl volejbalu/nohejbalu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 57.000,-- Kč,
- d) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl zápasu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 64.000,-- Kč,
- e) s Tělocvičnou Jednotou SOKOL CHRASTAVA, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČ 442 23 927, ve výši 55.000,-- Kč,
- f) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl sálové cyklistiky), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 62.000,-- Kč,

(příloha č. 11a, 11b, 11c, 11d, 11e, 11f k originálu usnesení)

Příloha č. 11a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-11-2021-spartak-kopana.doc>

Příloha č. 11b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-12-2021-orientak.doc>

Příloha č. 11c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-18-2021-spartak-volejbal.doc>

Příloha č. 11d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-21-2021-spartak-zapas.doc>

Příloha č. 11e: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-8-2021-sokol.doc>

Příloha č. 11f: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-19-2021-spartak-kolova.doc>

## 2021/02/XVI

### ZM schválilo

na základě žádosti poskytnutí účelové dotace manželům Jindřich Šnýdl a Hana Šnýdlová, oba bytem Sportovní 498, 463 31 Chrastava, na vybudování domovní ČOV ve výši maximálně 80 % prokazatelných, účelně vynaložených nákladů, nejvýše však 80.000,- Kč celkem na jednu nemovitost (rodinný dům určený a užívaný k trvalému vlastnímu bydlení, který nelze efektivně napojit na veřejnou kanalizaci) a pověřila starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy HFO/VP/3/2021/FV/SI

Příloha č. 12a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/vp-3-fv-an-2021.doc>

Příloha č. 12b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2021/02/zadost-3-fv-an-2021.pdf>

*Předkládá HFO Martin Sluka*

### K bodu č. 5

## 2021/02/XVII

### ZM schválilo

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o změně a doplnění obecně závazné vyhlášky č. 12/2019, o místním poplatku z pobytu (příloha č. 13 originálu usnesení)

Příloha č. 13: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2021/02/ozv-1-2021-pobyt.doc>

**2021/02/XVIII**

**ZM pověřilo**

prováděním svatebních obřadů v souladu s § 11a zákona č. 301/2000 Sb.(o matrikách) člena zastupitelstva města Chrastava pana Romana Valeše

*Předkládá TAJ Miroslav Chvála*

**2021/02/XIX**

**ZM schválilo**

odle ustanovení § 6 odst. 5 písm.d) zák.č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen stavební zákon ), a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání úpravy a změny Regulačního plánu „Polní ulice 60 RD Chrastava“ a podle § 172 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2021 (příloha č. 14 k originálu usnesení) [http://chrastava.com/zm/ovus/2021/02/ooop\\_upravaRP.doc](http://chrastava.com/zm/ovus/2021/02/ooop_upravaRP.doc)

**2021/02/XX**

**ZM schválilo**

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) zák.č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen stavební zákon ), a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání Změny č. 3 Územního plánu Chrastava a podle § 172 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 2/2021 (příloha č. 15 originálu usnesení) [http://chrastava.com/zm/ovus/2021/02/ooop\\_zmenac3.doc](http://chrastava.com/zm/ovus/2021/02/ooop_zmenac3.doc)

*Předkládá OVÚS Martin Janoušek*