

Usnesení ze ZM Chrastava dne 22.6.2020

Datum konání: 22. 6. 2020

Počet přítomných zastupitelů: 16

2020/03/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Valeš Roman, Řehák Karel

2020/03/II

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti
- 4) Územní plán
- 5) Různé
- 6) Diskuse

K bodu č. 2 2020/03/III

ZM schválilo

budoucí prodej části pozemku par. č. 1505/8 o výměře cca 25 m² – ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, v souvislosti s odstraněním stávajícího stožáru VN a výstavbou nové trafostanice u křižovatky ulic Vítkovská a Pobřežní, vč. návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě kupní čj. SBS/19/2020 (příloha č. 1 k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 1: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2020/03/cez-trafostanice.pdf>

(smluvní strany se dohodly na budoucím finančním vyrovnání ve výši 1.000,- Kč/m²; OVÚS, ORM a FV doporučují)

2020/03/IV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2020/01/VIII ze dne 10. února 2020 směnu pozemků dle geometrického plánu č. 1068-1134/2020 (příloha č. 2a k originálu usnesení), k. ú. Chrastava I, část pozemku par. č. 44/1 o výměře 42 m² – zahrada, nově označeno par. č. 44/12, z majetku města za část pozemku par. č. 41/1 o výměře 20 m² – zahrada, nově označeno par. č. 41/12, z majetku pana Jana Schäfera, vč. návrhu Směnné smlouvy čj. K/5/2020 (příloha č. 2b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 2a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/schafer-gp.pdf>

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/schafer-smlouva.pdf>

(smluvní strany se dohodly na směnné smlouvě bez finančního vyrovnání z důvodu potřeby získání pozemku pro budoucí stavbu chodníku podél Vítkovské ulice v Chrastavě, OVÚS, ORM a FV doporučují)

2020/03/V

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení 2020/01/VI ze dne 10. února 2020 koupí části pozemku par. č. 747/6 o výměře 5 m² – trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1069-1133/2020 (příloha č. 3a k originálu usnesení), nově označeno par. č. 747/9, v k. ú. Dolní Chrastava, od pana Ivana Vydry, za cenu 750,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/6/2020 (příloha č. 3b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 3a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/vydra-gp.pdf>

Příloha č. 3b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/vydra-smlouva.pdf>

(koupě pozemku dle smlouvy SBS/5/2020, v souvislosti s probíhajícími přípravami stavby: „Chodník podél ulice Vítkovské v Chrastavě“, cena odpovídá ceně 150,- Kč/m²)

2020/03/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení 2020/01/VII ze dne 10. února 2020 koupí částí pozemků par. č. st. 381 a par. č. 738/1, dle geometrického plánu č. 1068-1132/2020 (příloha č. 4a k originálu usnesení), nově označených par. č. 955 o výměře 9 m² – ostatní plocha, par. č. 738/25 o výměře 37 m² – trvalý travní porost a par. č. 738/26 o výměře 18 m² – trvalý travní porost, vše v k. ú. Dolní Chrastava, od Ing. Jana Vondráška, za cenu 9.600,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/7/2020 (příloha č. 4b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/vondrasek-gp.pdf>

Příloha č. 4b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/vondrasek-smlouva.pdf>

(koupě pozemku dle smlouvy SBS/6/2020, v souvislosti s probíhajícími přípravami stavby: „Chodník podél ulice Vítkovské v Chrastavě“, cena odpovídá ceně 150,- Kč/m²)

2020/03/VII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení 2020/01/V ze dne 10. února 2020 koupí částí pozemků par. č. st. 229, par. č. 738/12 a par. č. 738/21, dle geometrického plánu č. 1068-1132/2020 (příloha č. 5a k originálu usnesení), nově označených par. č. 954 o výměře 6 m² – ostatní plocha, par. č. 738/27 o výměře 13 m² – zahrada a par. č. 738/28 o výměře 4 m² – zahrada, vše v k. ú. Dolní Chrastava, od pana Vratislava Šalovského, za cenu 3.450,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/8/2020 (příloha č. 5b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 5a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/salovsky-gp.pdf>

Příloha č. 5b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/salovsky-smlouva.pdf>
(koupě pozemku dle smlouvy SBS/4/2020, v souvislosti s probíhajícími přípravami stavby:
„Chodník podél ulice Vítkovské v Chrastavě“, cena odpovídá ceně 150,- Kč/m²)

2020/03/VIII

ZM schválilo

1. koupí části pozemku par. č. 2 o výměře 72 m² – zahrada, dle geometrického plánu č. 359-1135/2020 (příloha č. 6a k originálu usnesení), nově označeno par. č. 2/2, v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, od pana Radka Lápký, za cenu 14.400,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/9/2020 (příloha č. 6b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem
(koupě pozemku za účelem rozšíření přilehlé komunikace – průchod k podchodu)

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2020/04/VII ze dne 10. února 2020 prodej dle geometrického plánu č. 359-1135/2020 (příloha č. 6a k originálu usnesení) pozemku par. č. 237/5 o výměře 672 m² – trvalý travní porost, v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví pana Radka Lápký, za cenu 134.400,- Kč a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/10/2020 (příloha č. 6c k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 6a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/lapka-gp.pdf>

Příloha č. 6b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/lapka-2-smlouva.pdf>

Příloha č. 6c: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/lapka-237-smlouva.pdf>

(kupující nemají splatné pohledávky za městem; OVÚS, ORM, FV a OV AH doporučují)

2020/03/IX

ZM schválilo

záměr prodat části pozemků par. č. 309 – trvalý travní porost o výměře 9 m², par. č. 310/1 – ostatní plocha o výměře 12 m², par. č. 316/9 – vodní plocha o výměře 3 m² a par. č. 350 – ostatní plocha o výměře 18 m² (příloha č. 7 k originálu usnesení), vše v k. ú. Chrastava I.
Příloha č. 7: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2020/03/povodi-zamer.pdf>
majetkoprávní vypořádání pozemků v korytě vodního toku Jílového potoka; za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem
(OVÚS, ORM a FV doporučují)

Předkládá ORM Houdová Miloslava

K bodu č. 3 2020/03/X

ZM schválilo

a) rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2020 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 8 k originálu usnesení)

Příloha č. 8 <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zapis-vyhodnoc-grant-2020.pdf>

b) na základě žádosti o dotaci z Grantu města Chrastava pro rok 2020 na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činností a cestovního ruchu a na základě schváleného rozdělení Grantu zastupitelstvem města Chrastava poskytnutí neinvestičních účelových dotací a k tomu příslušné smlouvy takto:

a) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl kopané), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 59.000,-- Kč,

b) s Orientačním klubem Chrastava, z.s., spolek, Polní 217, Dolní Chrastava, 463 31 Chrastava, ve výši 55.000,-- Kč

c) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl volejbalu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 65.000,-- Kč,

d) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl zápasu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 60.000,-- Kč,

e) s AVZO TŠČ ČR p.s. Chrastava, Hřbitovní 239, 463 31 Chrastava, IČ 467 48 563, ve výši 70.000,-- Kč,

(příloha č. 8a, 8b, 8c, 8d a 8e k originálu usnesení)

Příloha č. 8a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-11-2020-spartak-kopana.doc>

Příloha č. 8b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-12-2020-orientak.doc>

Příloha č. 8c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-18-2020-spartak-volejbal.doc>

Příloha č. 8d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-21-2020-spartak-zapas.doc>

Příloha č. 8e: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-22-2020-avzo.doc>

2020/03/XI

ZM schválilo

na základě žádosti poskytnutí účelové dotace manželům Karel Hobza a Michaela Hobzová, oba bytem Vysoká 1, 463 31 Chrastava, na vybudování domovní ČOV ve výši maximálně 80 % prokazatelných, účelně vynaložených nákladů, nejvýše však 80.000,- Kč celkem na jednu nemovitost (rodinný dům určený a užívaný k trvalému vlastnímu bydlení, který nelze efektivně napojit na veřejnou kanalizaci) a pověřila starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy HFO/VP/5/2020/FV/SI (příloha č. 9a a 9b k originálu usnesení)

Příloha č. 9a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-5-fv-an-2020.doc>

Příloha č. 9b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zadost-5-fv-an-2020.pdf>

2020/03/XII

ZM schválilo

na základě žádosti poskytnutí účelové dotace panu Vojtěchu Kollmannovi, bytem Dolní Vítkov 95, 463 31 Chrastava, na vybudování septiku a zemního filtru (domovní ČOV) ve výši maximálně 80 % prokazatelných, účelně vynaložených nákladů, nejvýše však 80.000,- Kč celkem na jednu nemovitost (rodinný dům určený a užívaný k trvalému vlastnímu bydlení, který nelze efektivně napojit na veřejnou kanalizaci) a pověřila starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy HFO/VP/6/2020/FV/SI (příloha č. 10a a 10b k originálu usnesení)

Příloha č. 10a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-6-fv-an-2020.doc>

Příloha č. 10b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zadost-6-fv-an-2020.pdf>

2020/03/XIII

2020/03/XIV

ZM schválilo

na základě žádosti poskytnutí účelové dotace panu JUDr. Miloslavu Křapkovi, bytem Frýdlantská 91, 463 31 Chrastava, na vybudování domovní ČOV ve výši maximálně 80 % prokazatelných, účelně vynaložených nákladů, nejvýše však 80.000,- Kč celkem na jednu nemovitost (rodinný dům určený a užívaný k trvalému vlastnímu bydlení, který nelze efektivně napojit na veřejnou kanalizaci) a pověřila starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy HFO/VP/8/2020/FV/SI (příloha č. 12a a 12b k originálu usnesení)

Příloha č. 12a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vp-8-fv-an-2020.doc>

Příloha č. 12b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zadost-8-fv-an-2020.pdf>

2020/03/XV

ZM schválilo

návrh 2. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2020

Příloha č. 13: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/znak-2-zm-2020.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/2-zm-2020.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/invplan-2-zm-2020.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/komentar-2-zm-2020.xls>

(rada města a FV doporučují schválit)

2020/03/XVI

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Školní jídelna Chrastava, Turpišova 343, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 69411123 (příloha č. 14 k originálu usnesení)

Příloha č. 14: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/priloha-zl-sj-chrastava.doc>

2020/03/XVII

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741643 (příloha č. 15 k originálu usnesení)

Příloha č. 15: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/priloha-zl-zs-chrastava.doc>

2020/03/XVIII

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741881 (příloha č. 16 k originálu usnesení)

Příloha č. 16: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/priloha-zl-ms-chrastava.doc>

2020/03/XIX

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Chrastava, Vítkov 69, Horní Vítkov 69, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741724 (příloha č. 17 k originálu usnesení)

Příloha č. 17: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/priloha-zl-ms-vitkov.doc>

2020/03/XX

ZM scvhálilo

a) v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony řádnou účetní závěrku za rok 2019

Příloha č. 18a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/rozvaha-2019.pdf>

Příloha č. 18b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/priloha-2019.pdf>

Příloha č. 18c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vykaz-zz-2019.pdf>

Příloha č. 18d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vykaz-pln-rozp-2019.pdf>

Příloha č. 18e: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/penez-tocich-2019.pdf>

Příloha č. 18f: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/vi-kapital-2019.pdf>

b) v souladu s § 17, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, celoroční hospodaření a závěrečný účet města za rok 2019 bez výhrad

Příloha č. 19a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/znak-z-ucet-2019.doc>

Příloha č. 19b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zavucet-2019.doc>

Příloha č. 19c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/pr-1-zu-2019.xls>
Příloha č. 19d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/pr-2-zu-2019.xls>
Příloha č. 19e: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/pr-4-zu-2019.xls>
Příloha č. 19f: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zprava-audit-2019.pdf>
(FV doporučil schválit)

předkládá: HFO Sluka Martin

K bodu č. 4 2020/03/XXI

ZM schválilo

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání Změny č. 1 Územního plánu Chrastava a podle § 172 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2020 (příloha č. 20 k originálu usnesení)

Příloha č. 20: http://chrastava.com/zm/ovus/2020/03/ooop_zmenac1.doc

2020/03/XXII

ZM schválilo

v návaznosti na své předchozí usnesení 2019/05/XVIII pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle návrhu žadatele Pavla Hofmana, Boženy Němcové 498/2, 460 05 Liberec, jako vlastníka zastavitelného pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, obec Chrastava, o změnu spočívající ve zrušení regulativu minimální vzdálenosti mezi objekty RD vč. hospodářských přístaveb 20 m, stanoveného územním plánem pro k.ú. Andělská Hora u Chrastavy na plochách bydlení (B) za účelem zvláštní ochrany krajinného rázu tohoto území ležícího uvnitř Přírodního parku Ještěd, dle situace a odůvodnění v příloze, neboť odpadl důvod pro odložení přijetí usnesení. (příloha č. 21 k originálu usnesení)
Příloha č. 21: http://www.chrastava.com/zm/ovus/2019/05/zadost_Hofman.doc.
(pověřený zastupitel, OV a MěÚ Chrastava ORM, OVÚS souhlasí)

2020/03/XXIII

ZM rozhodlo

1. v souladu s ust. § 45 odst. 4. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o úplné úhradě nákladů žadatele schválené změny
2. o pořízení změny schváleného územního plánu města Chrastava dle usnesení ZM č. 2020/03/XXII, ve které dojde k uzavření dohody dle odst. 1 v termínu do 31. 3. 2021, v souladu s pravidly postupu při pořizování změn schváleného územního plánu města Chrastava schválené Radou města Chrastava dne 26. 1. 2009 (příloha č. 22 k originálu usnesení)

Příloha č. 22: <http://www.chrastava.cz/uzemniplan/Pravidlaup.htm>

předkládá OVÚS Janoušek Martin

K bodu č. 5 2020/03/XXIV

ZM schválilo

na základě žádosti TJ SPARTAK CHRASTAVA, spolek, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, ID: 5130131, IČO: 46744657 (příloha č. 23a a 23b k originálu usnesení) obecně závaznou vyhláškou č. 1/2020, o doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se stanovuje kratší doba nočního klidu, výjimečné případy, ve kterých lze vymezit dobu nočního klidu dobou kratší a vymezují činnosti, které by mohly narušit veřejný pořádek v obci, včetně omezení těchto činností, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 a nálezů Ústavního soudu Pl. ÚS 4/16, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016, Obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, Obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 a Obecně závazné vyhlášky č. 3/2019.

Příloha č. 23a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/spartak-zadost-novela-ozv.pdf>

Příloha č. 23b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/ozvyhlaska-1-2020.doc>

předkládá TAJ Ing. Chvála Miroslav

2020/03/XXV

ZM schválilo

na základě zaslaného návrhu (příloha č. 24a, 24b, 24c a 24d k originálu usnesení) a doporučení RM ze dne 18. 5. 2020, jako orgán města příslušný podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zařazení území města Chrastava do územní působnosti MAS Podještědí z.s. se sídlem Nám. B. Smetany 10, Český Dub, 463 43, IČ:26660016 v programovém období 2021-2027.

Příloha č. 24a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/mas-navrh.pdf>

Příloha č. 24b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/mas-mapa.pdf>

Příloha č. 24c: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/mas-tab.pdf>

Příloha č. 24d: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2020/03/mas-map-kraj.pdf>

(rada města doporučila schválit)

předkládá MST Václavíková Zita

2020/03/XXVI

ZM vzalo na vědomí

v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet Mikroregionu Hrádecko – Chrastavsko za rok 2019, který byl schválený Členskou schůzí Mikroregionu Hrádecko - Chrastavsko dne 19.05.2020 a je zveřejněn v plném znění na internetových stránkách dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Hrádecko – Chrastavsko www.mikroregion.info.

Dokumenty mikroregionu. Přímý link: <http://www.mikroreg.info/index.aspx?rub=84> . V listinné podobě je k nahlédnutí v kanceláři, po domluvě, na kontaktní adrese svazku: Obecní úřad Chotyně, Chotyně 163, 463 34, elektronická kontaktní adresa: ou.chotyne@volny.cz.

(příloha č. 25a a 25b k originálu usnesení)

Příloha č. 25a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/zu-mhch-2019-ozn.pdf>

Příloha č. 25b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2020/03/schval-zu-mhch-2019.pdf>

předkládá HFO Sluka Martin

2020/03/XXVII

ZM vzalo na vědomí

plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chrastava na 2. pololetí roku 2020

Příloha č. 26: <http://www.chrastava.com/zm/ksved/2020/03/kv-plan.pdf>

předkládá předseda KV Zahradník Petr

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka